

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 3 и 4 квартал 2023 год
по адресу: г. Щекино, ул. Емельянова д. 6**

Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" начислено			354 469,50
Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" получено			338 927,35
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:			
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.			55 533,56
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД.			82 945,86
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.			20 086,61
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.			18 905,04
5. Содержание внутридомового газового оборудования			2 363,11
6. Содержание дымвентканалов			6 853,08
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание			27 176,00
8. Начислено на текущий ремонт жилья			140 606,24
8.1. Выполнено по текущему ремонту жилья			67 184,07
8.2. Работы, проведенные в течении всего года.			
1	Гидравлические испытания системы отопления	19.06.2023	3 973,16
2	Подтяжка муфты кв.4	19.06.2023	481,02
3	Установка кранов на трубопроводе ЦО в кв.33	11.07.2023	2 287,84
4	Кронирование кустов	14.07.2023	749,56
5	Дератизация	21.07.2023	2 403,00
6	Заштукатуривайте отверстия в стене подъезд № 3-1этаж	25.07.2023	680,37
7	Обработка от блох	25.07.2023	4 151,25
8	Спил и вывоз сухой вишни	02.08.2023	3 002,10
9	Ключи для подъездов	08.08.2023	1 050,00
10	Установка кранов на трубопроводе ЦО в кв.13	25.08.2023	4 340,84
11	Замена участка ЦО в кв. 58,62	31.08.2023	10 089,98
12	Ремонтные работы на входной группе 1-го подъезда	12.09.2023	603,57
13	Установка навесного замка на люк во 2- подъезде	01.11.2023	558,11
14	Кронирование березы	17.11.2023	5 000,00
15	Замена ламп светодиодных подъезд № 1-1эт., №2 -5эт.	23.11.2023	1 131,70
16	Перезапуск системы ЦО по стояку кв.65,64	05.12.2023	1 558,93
17	Перезапуск системы ЦО по стояку кв.30,31	05.12.2023	1 558,93
18	Перезапуск системы ЦО стояку кв.31,30	12.12.2023	1 558,93
19	Перезапуск системы ЦО по стояку кв.49,64	12.12.2023	1 558,93
20	Слитие натяжного потолка в кв.65	16.12.2023	2 500,00
21	Повторная установка навесного замка на люк во 2- подъезде	21.12.2023	558,11
22	Техническое диагностирование газового оборудования 1раз в 5 лет	16,22.12.2023	13 068,00
23	Замена участка трубопровода ЦО в кв.49	27.12.2023	4 319,74
Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья			67 184,07
Содержание ОИ ХВ			2 126,82
Содержание ОИ ЭЭ			20 559,23
Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению			17 607,20
Задолженность жителей составляет			15 542,15
Остаток на доме за 3 и 4 квартал 2023 год			73 422,17