

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 4 квартал 2023 год  
по адресу: г. Щекино, ул. Емельянова д. 4**

<b>Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" начислено</b>		288 034,70
<b>Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" получено</b>		288 034,70
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		45 125,48
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД.		67 400,11
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		16 321,96
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.		15 361,85
5. Содержание внутридомового газового оборудования		1 920,23
6. Содержание дымовых и вентиляционных каналов		5 568,67
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		22 082,66
<b>8. Начислено на текущий ремонт жилья</b>		114 253,74
<b>8.1. Выполнено по текущему ремонту жилья</b>		73 820,26
8.2. Работы, проведенные в течении всего года.		
1	Реестр собственников помещений в многоквартирном доме	05.06.2023 <b>1 143,00</b>
2	Изготовление ключей от домофона с 1 по 8 подъезд	17.10.2023 <b>1 800,00</b>
3	Установка эл. автомата на 10А в щитке 4 подъезде	19.10.2023 <b>936,00</b>
4	Замена вводного крана на трубопроводе ХВС в кв. 91	19.10.2023 <b>1 110,67</b>
5	Замена вводного крана на трубопроводе ЦО в кв. 47	19.10.2023 <b>2 547,51</b>
6	Установка навесного замка на эл. щитке в 3 подъезде	26.10.2023 <b>471,24</b>
7	Установка хомута на трубопроводе ЦО в подвале	27.10.2023 <b>788,48</b>
8	Замена кранов, замена участка трубопровода ГВС в подвале	01.11.2023 <b>13 411,46</b>
9	Установка стекла в оконной раме в подъезд № 7-4 этаж	30.11.2023 <b>1 567,14</b>
10	Замена вводного крана в кв. 113	30.11.2023 <b>1 110,67</b>
11	Восстановление изоляции электропроводов в щитке на лест. площад.	10.12.2023 <b>1 300,00</b>
12	Возведение рубильника, проверка этажных щитов в 7 подъезде	12.12.2023 <b>780,00</b>
13	Перезапуск системы ЦО в кв. 20,28,29	13.12.2023 <b>994,89</b>
14	Перезапуск системы ЦО по стояку кв.124	13.12.2023 <b>994,89</b>
15	Перезапуск ГВС по стояку кв.106	13.12.2023 <b>462,59</b>
16	Очистка кровли от снега и наледи кв.20	21.12.2023 <b>3 000,00</b>
17	Техническое диагностирование газового оборудования 1раз в 5 лет	15,21.12.2023 <b>24 552,00</b>
18	Замена участка трубопровода ЦО в кв.18	26.12.2023 <b>16 849,72</b>
<b>Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья</b>		<b>73 820,26</b>
<b>Содержание ОИ ХВ</b>		<b>1 344,16</b>
<b>Содержание ОИ ГВ</b>		<b>4 992,60</b>
<b>Содержание ОИ ЭЭ</b>		<b>18 434,22</b>
<b>Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению</b>		<b>6 528,82</b>
<b>Задолженность жителей составляет</b>		<b>0,00</b>
<b>Остаток на доме за 4 квартал 2023 год</b>		<b>40 433,48</b>