

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2023 год  
по адресу: г. Щекино, ул. Емельянова д. 16**

<b>Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" долг</b>			<b>62 530,81</b>
<b>Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" начислено</b>			553 416,19
<b>Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" получено</b>			528 389,09
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:			
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.			92 647,80
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД			161 001,29
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу МКД.			31 912,02
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.			30 470,83
5. Содержание внутридомового газового оборудования			4 117,68
6. Содержание дымвентканалов			11 941,27
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание			47 353,32
<b>8. Начислено на текущий ремонт жилья</b>			<b>173 971,98</b>
<b>8.1. Выполнено по текущему ремонту жилья</b>			<b>147 276,11</b>
8.2. Работы проведенные в течении всего года.			
1	Установка люка выход на кровлю в 1 подъезде	26.01.2023	<b>7 724,78</b>
2	Регулировка ЦО в кв.55	01.02.2023	<b>1 408,33</b>
3	Замене участка трубопровода канализации в кв.13	14.03.2023	<b>6 063,69</b>
4	Устранение порыва на трубопроводе ЦО подъезд № 1	22.03.2023	<b>1 271,87</b>
5	Замене участка трубопровода ЦО в кв.55	22.03.2023	<b>4 218,69</b>
6	Регулировка ЦО в кв.55	24.03.2023	<b>1 408,32</b>
7	Замена муфты на трубопроводе ЦО в кв.55	12.04.2023	<b>845,07</b>
8	Вывоз мусора после субботника	24.04.2023	<b>5 000,00</b>
9	Прочистка фановой трубы через кв. 55	05.05.2023	<b>1 767,01</b>
10	Установка кранов на трубопроводе ЦО в кв.38	23.05.2023	<b>4 025,07</b>
11	Установка кранов на трубопроводе ЦО в кв.49,52	26.05.2023	<b>4 270,13</b>
12	Замена кранов на трубопроводе ЦО в кв.24	30.05.2023	<b>2 287,84</b>
13	Установка кранов на трубопроводе ЦО в кв.56	31.05.2023	<b>4 270,13</b>
14	Установка водоразборных кранов кв.56	06.06.2023	<b>1 760,88</b>
15	Установка кранов на трубопроводе ЦО в кв.45	07.06.2023	<b>2 287,84</b>
16	Реставрация лавочки 1-ый подъезд	08.06.2023	<b>501,90</b>
17	Гидравлические испытания системы отопления	21.06.2023	<b>3 973,16</b>
18	Замена задвижек на ЦО в подвале	23.06.2023	<b>7 867,93</b>
19	Уборка строительного мусора парапет над школой искусств	26.06.2023	<b>1 000,21</b>
20	Установка отсекающих кранов в кв.44	11.07.2023	<b>2 328,80</b>
21	Замена участка канализационного стояка во 2 под.	02.08.2023	<b>3 249,59</b>
22	Установка лавочки у 1 подъезда	31.08.2023	<b>7 267,49</b>
23	Установка отсекающих кранов в кв.6	06.09.2023	<b>2 328,80</b>
24	Устранение протекания подъезд № 2-5этаж	10.10.2023	<b>6 804,25</b>
25	Замена кранов, участка трубопровода ЦО в подвале	11.10.2023	<b>7 367,16</b>
26	Замена участка трубопровода ЦО (школа)	20.10.2023	<b>3 154,79</b>
27	Перепуск системы ЦО кв.52	25.10.2023	<b>1 558,93</b>
28	Диагностика, промывка радиатора кв.55	25.10.2023	<b>5 999,45</b>
29	Частичны ремонт кровли кв. 13,54,26	31.10.2023	<b>20 000,00</b>
30	Перепуск системы ЦО кв.26	15.11.2023	<b>1 558,93</b>
31	Замена участка трубопровода ЦО в кв.55	16.11.2023	<b>5 564,42</b>
32	Замена участка трубопровода ЦО в кв.44	20.11.2023	<b>3 250,65</b>
33	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек над входными группами	10.12.2023	<b>4 000,00</b>

34	Техническое диагностирование газового оборудования 1 раз в 5 лет	19,24.12.2023	<b>10 890,00</b>
<b><i>Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья</i></b>			<b>147 276,11</b>
<b><i>Содержание ОИ ХВ</i></b>			<b>3 294,14</b>
<b><i>Содержание ОИ ЭЭ</i></b>			<b>25 529,62</b>
<b><i>Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению</i></b>			<b>7 652,03</b>
<b><i>Задолженность жителей составляет</i></b>			<b>25 027,10</b>
<b><i>Перерасход за 2023 год</i></b>			<b>-35 834,94</b>