

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2023 год
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.6**

Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" остаток	30 657,39
Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" начислено	148 120,20
Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" получено	39 978,69
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:	
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.	23 674,95
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме	29 680,70
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.	8 336,82
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.	9 130,03
5. Содержание внутридомового газового оборудования	1 052,22
6. Содержание дымветканалов	1 983,03
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание	11 614,89
8. Начислено на текущий ремонт жилья	62 647,56
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья	42 448,15
8.2.Работы, проведенные в течении всего года.	
1 Замена участка трубопровода ЦО в подвале	10.01.2023 17 385,22
2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме	20.02.2023 160,00
3 Гидравлические испытания системы отопления	20.06.2023 2 433,34
4 Частичный ремонт козырьков входных групп	17.08.2023 5 289,49
5 Замена крана на трубопроводах ХВС кв. 3	29.08.2023 1 804,48
6 Обработка от блох	31.08.2023 2 484,60
7 Замена участка трубопровода ЦО в кв.5	11.09.2023 4 852,83
8 Замена канализации в подвале	14.11.2023 8 038,19
Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья	42 448,15
Содержание ОИ ГВ	1 902,09
Содержание ОИ ХВ	396,61
Содержание ОИ ЭЭ	6 952,75
Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению	6 604,71
Задолженность жителей составляет	108 141,51
Остаток на доме 2023 год	50 856,80