

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2023 год  
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.11**

<b>Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" остаток</b>			<b>125 967,23</b>
<b>Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" начислено</b>			294 483,60
<b>Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" получено</b>			281 748,38
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:			
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.			47 069,10
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме			59 009,38
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу МКД			16 574,76
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.			18 151,78
5. Содержание внутридомового газового оборудования			2 091,96
6. Содержание дымветканалов			3 942,52
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание			23 092,02
<b>8. Начислено на текущий ремонт жилья</b>			<b>124 552,08</b>
<b>8.1. Выполнено по текущему ремонту жилья</b>			<b>167 106,78</b>
8.2. Работы, проведенные в течении всего года.			
1	Реестр собственников помещений в многоквартирном доме	21.02.2023	<b>320,00</b>
2	Кронирование липы, вывоз порубочных остатков	27.04.2023	<b>14 330,92</b>
3	Гидравлические испытания системы отопления	26.06.2023	<b>2 433,34</b>
4	Замена электролампы, эл. патрона	10.07.2023	<b>821,81</b>
5	Ремонт подъезда	13.07.2023	<b>100 154,53</b>
6	Замена вводного крана на ГВС кв.3	15.07.2023	<b>1 245,20</b>
7	Замена вводного крана на ГВС кв.18	17.07.2023	<b>2 390,06</b>
8	Замена участка трубопровода канализации кв. 2	22.08.2023	<b>2 663,74</b>
9	Установка лавочки	28.08.2023	<b>6 060,62</b>
10	Замена участка трубопровода ЦО	29.08.2023	<b>1 977,07</b>
11	Частичный ремонт кровли кв.15	26.09.2023	<b>5 373,33</b>
12	Частичный ремонт кровли кв.29	27.09.2023	<b>7 934,75</b>
13	Замена участка трубопровода канализации, прочистка кв.18	26.10.2023	<b>8 613,68</b>
14	Дератизация	31.10.2023	<b>1 427,56</b>
15	Обработка от блох	31.10.2023	<b>2 466,15</b>
16	Замена предохранителя в эл. щите	02.12.2023	<b>1 340,96</b>
17	Замена выключателей, прокладка провода, работа в эл. щите под.1 с 1 по 4эт.	12.12.2023	<b>7 553,06</b>
<b>Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья</b>			<b>167 106,78</b>
<b>Содержание ОИ ГВ</b>			<b>3 604,62</b>
<b>Содержание ОИ ХВ</b>			<b>788,51</b>
<b>Содержание ОИ ЭЭ</b>			<b>13 823,04</b>
<b>Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению</b>			<b>0,00</b>
<b>Задолженность жителей составляет</b>			<b>12 735,22</b>
<b>Остаток на доме 2023 год</b>			<b>83 412,53</b>