

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2023 год  
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.7**

|  |  |                             |
|--|--|-----------------------------|
| <b>Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" долг</b>   |  | <b>20 725,08</b>            |
| <b>Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" начислено</b>  |  | 220 771,20                  |
| <b>Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" получено</b>   |  | 136 147,05                  |
| Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:   |  |                             |
| 1. Услуги по управлению многоквартирным домом.   |  | 35 287,20                   |
| 2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме   |  | 44 238,70                   |
| 3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.                       |  | 12 425,92                   |
| 4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома. |  | 13 608,20                   |
| 5. Содержание внутридомового газового оборудования   |  | 1 568,32                    |
| 6. Содержание дымветканалов  |  | 2 955,69                    |
| 7. Аварийно- диспетчерское обслуживание  |  | 17 311,81                   |
| <b>8. Начислено на текущий ремонт жилья</b>  |  | <b>93 375,36</b>            |
| <b>8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья</b>   |  | <b>77 959,25</b>            |
| 8.2.Работы, проведенные в течении всего года.  |  |                             |
| 1  | Замена участка трубопровода ЦО в подвале                   | 26.01.2023 <b>10 002,27</b> |
| 2  | Реестр собственников помещений в многоквартирном доме      | 24.02.2023 <b>240,00</b>    |
| 3  | Замена участка трубопровода (стояки в под.№ 2) ХВС         | 12.04.2023 <b>10 710,40</b> |
| 4  | Замена участка трубопровода ХВС в кв.15                    | 17.04.2023 <b>3 829,51</b>  |
| 5  | Кронирование липы, вывоз порубочных остатков               | 27.04.2023 <b>7 000,39</b>  |
| 6  | Замена участка трубопровода ГВС в подвале                  | 15.05.2023 <b>12 597,14</b> |
| 7  | Гидравлические испытания системы отопления                 | 21.06.2023 <b>2 433,34</b>  |
| 8  | Обработка от блох  | 31.08.2023 <b>1 851,16</b>  |
| 9  | Частичный ремонт кровли кв.9                               | 29.09.2023 <b>6 160,05</b>  |
| 10   | Замена участка трубопровода в подвале ЦО, замена кранов    | 24.10.2023 <b>16 709,70</b> |
| 11   | Обработка от блох  | 31.10.2023 <b>1 851,16</b>  |
| 12   | Замена проводки, ремонт в эл. щитах под.1-3эт., под.2-3эт. | 20.12.2023 <b>4 574,13</b>  |
| <b>Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья</b>  |  | <b>77 959,25</b>            |
| <b>Содержание ОИ ГВ</b>  |  | <b>2 962,35</b>             |
| <b>Содержание ОИ ХВ</b>  |  | <b>591,14</b>               |
| <b>Содержание ОИ ЭЭ</b>  |  | <b>10 362,99</b>            |
| <b>Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению</b>   |  | <b>12 064,00</b>            |
| <b>Задолженность жителей составляет</b>  |  | <b>84 624,15</b>            |
|  |  |                             |
| <b>Перерасход на доме за 2023 год</b>  |  | <b>-5 308,97</b>            |