

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2023 год
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.5**

Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" остаток		163 272,17
Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		292 141,20
Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" получено		134 440,87
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		46 694,70
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме		58 539,99
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		16 442,92
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		18 007,39
5. Содержание внутридомового газового оборудования		2 075,32
6. Содержание дымветканалов		3 911,18
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		22 908,34
8. Начислено на текущий ремонт жилья		123 561,36
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья		66 764,66
8.2.Работы, проведенные в течении всего года.		
1	Реестр собственников помещений в многоквартирном доме	20.02.2023 320,00
2	Гидравлические испытания системы отопления	19.06.2023 2 433,34
3	Замена участка трубопровода кв.10	27.07.2023 450,43
4	Замена кранов на трубопроводе ХВС, ГВС кв.13	10.08.2023 3 894,58
5	Дератизация	31.08.2023 1 840,00
6	Восстановление отопления в подвале	10.09.2023 20 743,96
7	Восстановление радиаторной батареи в подъезде №1,2	13.09.2023 24 489,52
8	Частичный ремонт кровли кв.31	28.09.2023 11 382,62
9	Замена крана кв.14	05.10.2023 1 210,21
Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья		66 764,66
Содержание ОИ ГВ		3 751,54
Содержание ОИ ХВ		785,24
Содержание ОИ ЭЭ		13 888,68
Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению		0,00
Задолженность жителей составляет		157 700,33
Остаток на доме 2023 год		220 068,87