

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2023 год
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Новая д. 5**

Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" остаток		228 512,55
Сумма за 2023 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		248 312,70
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" получено		126 297,56
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		39 689,34
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме		49 757,53
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		13 976,08
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		15 305,84
5. Содержание внутридомового газового оборудования		1 763,91
6. Содержание дымветканалов		3 324,42
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		19 471,52
8. Начислено на текущий ремонт жилья		105 024,06
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья		16 237,04
8.2.Работы, проведенные в течении всего года.		
1	Реестр собственников помещений в многоквартирном доме	20.02.2023 240,00
2	Смена крана на трубопроводе ХВС кв.10	22.04.2023 1 488,74
3	Техническое обслуживание газопроводов и оборудования ГазПром	30.04.2023 584,43
4	Гидравлические испытания системы отопления	28.06.2023 2 433,34
5	Дератизация	08.07.2023 1 206,84
6	Обработка от блох	08.08.2023 2 084,85
7	Замена крана, замена радиаторной пробки кв.22	13.10.2023 3 446,84
8	Техническое диагностирование газового оборудования всего дома	16.12.2023 4 752,00
Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья		16 237,04
Содержание ОИ ГВ		4 084,28
Содержание ОИ ХВ		814,14
Содержание ОИ ЭЭ		15 835,04
Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению		17 157,13
Задолженность жителей составляет		122 015,14
Остаток на доме за 2023 год		317 299,57