

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2020 год
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.1**

Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" долг	81 245,91
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" начислено	281 914,80
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" получено	203 027,29
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:	
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.	45 689,64
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД	57 549,50
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.	16 526,04
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.	18 275,85
5. Содержание внутридомового газового оборудования	1 944,24
6. Содержание дымовых вент.каналов	3 888,48
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание	22 358,77
8. Начислено на текущий ремонт жилья	115 682,28
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья	77 735,79
8.2.Работы проведенные в течении всего года.	
1 Замена участка отопления кв.1	20.01.2020
2 Замена обратного стояка отопления в подвале кв.1	27.01.2020
3 Прочистка канализации механическим способом кв.19	05.02.2020
4 Прочистка канализации механическим способом кв.6	18.02.2020
5 Осмотр системы отопления холодный стояк	06.04.2020
6 Блокировка перемычки отопления	10.04.2020
7 Замена спускного крана в подвале	13.04.2020
8 Ремонт системы отопления	14.04.2020
9 Прочистка канализации, сборка стояка канализационного	16.04.2020
10 Замена стекла в подъезде на поликарбонат	19.04.2020
11 Покос травы на придомовой территории	08.06.2020
12 Прочистка канализации кв.12	05.06.2020
13 Прочистка канализации кв.12	11.06.2020
14 Установили заглушки на горячем водоснабжении	29.07.2020
15 Установка урн	21.08.2020
16 Электромонтажные работы	22.09.2020
17 утечки воды	22.09.2020
18 Установка лавочки	23.09.2020
19 Выезд электрика для осмотра электро-счетчика кв. 18	23.09.2020
20 Осенний осмотр здания	15.10.2020
21 Установка аншлагов	16.10.2020
22 Замена участка стояка отопления в подвале	19.10.2020
23 Прочистка канализации механическим способом 12 м.	22.10.2020
24 Ремонт козырьков	24.10.2020
25 Прочистка канализ. механ. способом в подвале 16 м.	27.10.2020
26 Проверка ДВК	09.11.2020
27 Дезинфекция подъездов	
Перерасход за 2020 год	-43 299,42