

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2022 год
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.1**

Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" остаток		77 420,98
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		291 636,00
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" получено		-56 998,27
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		45 689,64
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		57 549,50
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		16 526,04
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		18 275,85
5. Содержание внутридомового газового оборудования		1 944,24
6. Содержание дымветканалов		3 888,48
7. Аварийно - диспетчерское обслуживание		22 358,77
8. Начислено на текущий ремонт жилья		125 403,48
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья		90 542,03
8.2.Работы, проведенные в течении всего года.		
1	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.15	17.01.2022 2 400,00
2	Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	07.02.2022 1 000,00
3	Замена кранов на стояке ЦО в подвале	18.03.2022 1 972,37
4	Обработка от блох	20.06.2022 2 258,36
5	Обработка от блох	05.08.2022 2 258,36
6	Замена участка ХВС в кв. 1 и подключение в кв.1	29.07.2022
7	Ремонт панельных швов кв. 13,19,21,23,28,29	08.08.2022
8	Замена вводных кранов на стояке ЦО в подвале	24.08.2022
9	Установка 2-х светильников во 2 подъезде	23.09.2022
10	Частичный ремонт кровли над кв. № 18	23.09.2022
11	Замена участков стояков ЦО в кв. 1,5,9,13	26.12.2022 22 893,38
12	Затраты по инвентарю и хозяйственным нуждам	31.12.2022 585,00
Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья		90 542,03
Содержание ОИ ГВ		3 499,64
Содержание ОИ ХВ		777,70
Содержание ОИ ЭЭ		13 804,08
Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению		13 412,79
Задолженность жителей составляет		348 634,27
Остаток на доме за 2022 год		112 282,43