

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2022 год
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.5**

Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" остаток		131 897,32
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		302 826,60
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" получено		139 255,10
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		47 442,86
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме		59 757,78
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		17 160,17
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		18 977,13
5. Содержание внутридомового газового оборудования		2 018,84
6. Содержание дымветканалов		4 037,68
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		23 216,70
8. Начислено на текущий ремонт жилья		130 215,44
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья		98 840,59
8.2.Работы, проведенные в течении всего года.		
1	Очистка козырька над 1 подъездами от снега и сосулек	12.01.2022 500,00
2	Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	27.01.2022 1 000,00
3	Очистка козырька над 2 подъездами от снега и сосулек	07.02.2022 500,00
4	Замена участка стояка ГВС в кв.1	17.05.2022
5	Замена участков стояков ГВС в кв. 16,8	17.05.2022
6	Прочистка запорного крана ГВС в кв. 17	17.05.2022
7	Работы на стояке ГВС в кв.5	17.05.2022
8	Спил 2-х деревьев, кронирование деревьев -8шт., вывоз	10.05.2022
9	Кронирование 2-х деревьев возле кв.31	03.07.2022
10	Обработка от блох	05.08.2022 2 230,97
11	Обработка от блох	26.08.2022 2 230,97
12	Обработка от блох	18.10.2022 2 230,97
13	Укрепление стойки козырька входной группы 2-ого подъезда	12.10.2022
14	Замена керам. патрона и лампа сведод. в тамбуре 1-под. 1эт.	21.10.2022 3 702,02
15	Замена выключателя, эл. Лампы	30.11.2022
16	Затраты по инвентарю и хозяйственным нуждам	31.12.2022 585,00
Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья		98 840,59
Содержание ОИ ГВ		3 335,81
Содержание ОИ ХВ		807,54
Содержание ОИ ЭЭ		13 654,44
Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению		0,00
Задолженность жителей составляет		163 571,50
Остаток на доме 2022 год		163 272,17