

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2022 год
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.3**

Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" остаток			158 556,19
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" начислено			295 092,00
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" получено			295 092,00
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:			
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.			46 231,08
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме			58 231,48
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.			16 721,88
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.			18 492,43
5. Содержание внутридомового газового оборудования			1 967,28
6. Содержание дымветканалов			3 934,56
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание			22 623,73
8. Начислено на текущий ремонт жилья			126 889,56
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья			293 437,39
8.2.Работы, проведенные в течении всего года.			
1	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.31	08.02.2021	2400,00
2	Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	18.02.2021	1000,00
3	Ремонт 2 подъездов	26.02.2021	225 009,42
4	Обработка от блох	23.03.2021	2 286,31
5	Спил 2-х деревьев (рябина), Кронирование дерева вывоз	06.04.2021	41 807,80
6	Замена крана сброса воздуха из системы ЦО в кв.32	29.03.2021	
7	Замена участка подачи ЦО в подвале с использ. электросвар.	05.04.2021	20 348,86
8	Замена участка подачи ЦО в подвале и соединения п/с к кв.1	27.05.2021	
9	Затраты по инвентарю и хозяйственным нуждам	31.12.2022	585,00
Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья			293 437,39
Содержание ОИ ГВ			3 541,11
Содержание ОИ ХВ			786,92
Содержание ОИ ЭЭ			13 968,00
Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению			0,00
Задолженность жителей составляет			0,00
Перерасход на доме за 2022 год			-7 991,64