

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2022 год
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.11**

Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" остаток		87 138,60
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		289 656,00
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" получено		278 716,45
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		45 379,44
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме		57 158,78
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу МКД		16 413,84
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		18 151,77
5. Содержание внутридомового газового оборудования		1 931,04
6. Содержание дымветканалов		3 862,09
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		22 206,96
8. Начислено на текущий ремонт жилья		124 552,08
8.1. Выполнено по текущему ремонту жилья		85 723,45
8.2. Работы, проведенные в течении всего года.		
1	Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	12.01.2022 1 000,00
2	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.31,32	17.01.2022 4 800,00
3	Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	27.01.2022 1 000,00
4	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.20,24,28,32	07.02.2022 12 000,00
5	Замена аварийного участка ЦО в кв. 25	10.01.2022
6	Замена пробки батареи и установка водоразборного крана	18.03.2022
7	Обработка от блох	20.06.2022 2 247,07
8	Обработка от блох	18.10.2022 2 247,07
9	Замена вводных кранов на ХВС и ГВС в кв.8	24.08.2022
10	Замена участка ЦО в подвале на обратке и подаче, газосварка	07.09.2022
11	Замена участка на лежке ГВС в подвале 1 подъезда	04.10.2022
12	Установка заглушки на батарею на ЦО в кв.2	27.10.2022
13	Затраты по инвентарю и хозяйственным нуждам	31.12.2022 585,00
Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья		85 723,45
Содержание ОИ ГВ		3 475,88
Содержание ОИ ХВ		772,42
Содержание ОИ ЭЭ		13 716,96
Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению		0,00
Задолженность жителей составляет		10 939,55
Остаток на доме 2022 год		125 967,23