

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2021 год
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Новая д. 5**

Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" остаток			47 597,80
Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" начислено			244 242,00
Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" получено			169 570,70
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:			
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.			38 264,58
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме			48 197,09
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.			13 840,38
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.			15 305,84
5. Содержание внутридомового газового оборудования			1 628,28
6. Содержание дымовых вент.каналов			3 256,56
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание			18 725,22
8. Начислено на текущий ремонт жилья			105 024,06
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья			16 515,80
8.2.Работы проведенные в течении всего года.			
1	Проверка ДВК	08.02.2021	0,00
2	Замена автомата в эл. щитке	08.02.2021	1 574,15
3	Прочистка канализации механическим способом 10 м.	15.03.2021	0,00
4	Прочистка канализации механическим способом 6 м.	22.03.2021	0,00
5	Осмотр и планирование замены слуховых окон	21.04.2001	0,00
6	Проверка ДВК	06.04.2021	0,00
7	Прочистка канализации механическим способом 12 м.	03.05.2021	0,00
8	Прочистка канализации не требуется	30.06.2021	0,00
9	Замена фазного провода и выключателя	03.04.2021	3 038,28
10	Установка ограждения подвального окна	28.04.2021	
11	Обработка от блох	20.07.2021	1 349,22
12	Покос травы	03.08.2021	0,00
13	Прочистка канализации механическим способом 8 м.	03.08.2021	0,00
14	Прочистка канализации механическим способом 15 м.	05.08.2021	0,00
15	Прочистка канализации механическим способом 5 м.	23.08.2021	0,00
16	Прочистка канализации механическим способом 8 м.	26.08.2021	0,00
17	Прочистка канализации механическим способом 5 м.	04.09.2021	0,00
18	Замена аварийного участка ЦО	17.09.2021	4 071,55
19	Частичный ремонт крыши	05.10.2021	
20	Прочистка канализации механическим способом 8 м.	09.11.2021	0,00
21	Замена аварийного участка канализационного выпуска	12.11.2021	4 982,60
22	Удаление наледи с крыши дома с использованием автовышки	21.12.2021	1 500,00
			16 515,80
Задолженность жителей составляет			68 424,15
Остаток на доме 2021 год			136 106,05

244 242,00
108 135,95
136 106,05