

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2020 год  
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.4**

<b>Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" долг</b>		<b>69 578,89</b>
<b>Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" начислено</b>		139 687,20
<b>Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" получено</b>		<b>125 682,12</b>
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		22 638,96
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме		28 515,45
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		8 188,56
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		9 055,58
5. Содержание внутридомового газового оборудования		963,36
6. Содержание дымовых вент.каналов		1 926,72
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		11 078,65
<b>8. Начислено на текущий ремонт жилья</b>		<b>57 319,92</b>
<b>8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья</b>		<b>35 491,16</b>
8.2.Работы проведенные в течении всего года.		
1	Осмотр квартиры на предмет холодные батареи и стояки	15.01.2020
2	Осмотр квартиры на предмет охлаждения кв.11	02.03.2020
3	Осмотр квартиры на предмет охлаждения кв.10	02.03.2020
4	Покос придомовой территории	29.07.2020
5	Установка лавочки-1шт и урны -1 шт.	23.08.2020
6	Установка лавочки-1шт	26.08.2020
7	Замена кранов на ГВС -2 шт и ЦО-2шт	07.08.2020
8	Замена крана на участке трубопровода ЦО и ГВС	07.09.2020
9	Прочистка канализации механическим способом 6 метров	09.09.2020
10	Прочистка канализации механическим способом 6 метров	21.09.2020
11	утечки воды	22.09.2020
12	Электромонтажные работы	22.09.2020
13	Замена участка канализации	14.10.2020
14	Осенний осмотр здания	15.10.2019
15	Установка аншлагов	16.10.2019
16	Выезд бригады слесарей на перезапуск системы ЦО кв.12,16	23.10.2020
17	Проверка ДВК	10.11.2020
18	Дезинфекция подъездов	
<b>Перерасход за 2020 год</b>		<b>-47 750,13</b>