

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2020 год
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.12**

Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" остаток		4 906,46
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		292 494,00
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" получено		257 540,40
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		47 404,20
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме		59 709,12
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		17 146,20
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		18 961,68
5. Содержание внутридомового газового оборудования		2 017,20
6. Содержание дымовых вент.каналов		4 034,40
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		23 197,80
8. Начислено на текущий ремонт жилья		120 023,40
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья		59 639,19
8.2.Работы проведенные в течении всего года.		
1	Осмотр квартиры на предмет прогрева батареи кв.7	09.01.2020
2	Замена общего крана на стояке холодного водоснабжения кв.24	13.01.2020
3	кв.32	05.02.2020
4	Замена канализационного участка кв.32	13.02.2020
5	Покос травы на придомовой территории	08.06.2020
6	Замена участка канализации в подвале	23.06.2020
7	Установка крана на стояке ГВС	07.08.2020
8	Установка лавочки - 1шт , установка урн 2 шт.	20.08.2020
9	Покос травы на придомовой территории	24.08.2020
10	Замена патрона и лампы накаливания	24.08.2020
11	Прочистка канализации механическим способом 6 м.	31.08.2020
12	Вызов бригады слесарей на предмет утечки воды кв.2	02.09.2020
13	Вызов бригады слесарей перекрытие стояка отопления кв.26	12.09.2020
14	Прочистка канализации механическим способом 10 м.	15.09.2020
15	Обследование подвала на предмет утечки воды	22.09.2020
16	Электромонтажные работы	22.09.2020
17	Замена лампы накаливания на площадке 3 эт. 2 под.	23.09.2020
18	Прочистка канализации механическим способом 10 м.	12.10.2020
19	Осенний осмотр здания	15.10.2020
20	Установка аншлагов	16.10.2020
21	Замена спускного крана на радиаторе отопления	19.10.2020
22	Прочистка канализации механическим способом 10 м.	04.11.2020
23	Смена участка трубопровода ЦО	05.11.2020
24	Прочистка трубопровода канализации подвал	06.11.2020
25	Проверка ДВК	09.11.2020
26	Прочистка трубопровода канализации подвал	21.11.2020
27	Смена лампы накаливания	26.11.2020
28	Прочистка канализации механическим способом 12 м.	26.11.2020
29	Прочистка канализ. Механ. способом через колодец	24.12.2020

30	Дезинфекция подъездов		
<i>Остаток на доме за 2020 год</i>			65 290,67