

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2019 год
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.7**

Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		173 995,20
Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" получено		157 074,00
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		34 074,06
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме		42 918,81
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		12 324,66
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		13 629,36
5. Содержание внутридомового газового оборудования		1 449,96
6. Содержание дымовых вет.каналов		2 899,39
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		16 675,40
8. Начислено на текущий ремонт жилья		50 023,56
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья		151 430,11
8.2.Работы проведенные в течении всего года.		
1	Замена участка трубопровода ХВ	17.01.2019
2	Замена участка трубопровода ГВ	18.01.2019
3	Уборка снега техникой	22.01.2019
4	Уборка сосулек плановая	28.01.2019
5	Уборка придомовой территории снегоуборочной машины	29.01.2019
6	Очистка снега с козырьков подъездов	04.02.2019
7	Очистка кровли от снега и наледи по заявке, кв.23	05.02.2019
8	Проверка дымвентканалов	15.02.2019
9	Диагностика ВДГО	15.03.2019
10	Весенний осмотр здания	15.04.2019
11	Проверка дымвентканалов	26.04.2019
12	Вывоз мусора (субботник)	27.04.2019
13	Окраска лавочек (2 шт), ограждений	01.05.2019
14	Окраска лавочек (2 штуки) ,ограждения	13.05.2019
15	Замена участка трубопровода х/в	28.05.2019
16	Замена участка трубопровода канализации	29.05.2019
17	Осмотр кранов на отоплении в кв. 9,10,11,12,21,22,23,24	07.06.2019
18	Замена кранов На трубопроводе ХВ кв.13	24.06.2019
19	Замена кранов на трубопроводе ЦО КВ.9	02.07.2019
20	Замена участка трубопровода	09.08.2019
21	Замена крана на трубопроводе ХВ в квартире	12.08.2019
22	Проверка дымвентканалов	16.08.2019
23	Прочистка канализации, замена уплотнителей	26.08.2019
24	Замена участка трубопровода отопления	11.10.2019
25	Замена крана на участке трубопровода отопления кв.24	11.10.2019
26	Осенний осмотр здания	17.10.2019
27	Ремонт мягкой кровли	19.10.2019
28	Ремонт мягкой кровли кв.21,22,23,24	20.10.2019
29	Замена участка трубопровода	22.10.2019
30	Протравка от блох и тараканов в подвалах	15.11.2019

31	Заделка трещины между вытяжкой и потолочной плитой	02.12.2019	
32	Проверка дымвентканалов	24.12.2019	
<i>Перерасход за 2019 год</i>			-101 406,55