

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2020 год
по адресу: г. Щекино, пр. Первомайский ул. Химиков д.2**

Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" долг		42 826,59
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		346 257,90
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" получено		264 986,15
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		57 102,18
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		71 924,45
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		20 653,98
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		22 840,87
5. Содержание внутридомового газового оборудования		2 429,88
6. Содержание дымовых вет.каналов		4 859,76
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		27 943,62
8. Начислено на текущий ремонт жилья		138 503,16
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья		127 756,04
8.2.Работы проведенные в течении всего года.		
1	Осмотр системы холодной воды в кв.13	06.01.2020
2	Очистка придомовой территории от снега трактором	11.01.2020
3	Прочистка канализационного стояка кв.36	16.01.2020
4	Прочистка канализации механическим способом кв.10	05.02.2020
5	Прочистка канализации механическим способом кв.36	15.02.2020
6	Осмотр стояка канализации засора нет кв.36	15.02.2020
7	Осмотр системы водоснабжения в исправном состоянии кв.1	17.02.2020
8	Проверка ДВК	19.02.2020
9	Прочистка вытяжки на кухне кв.39	27.02.2020
10	Прочистка канализации механическим способом кв.№ 1	02.03.2020
11	Прочистка канализации механическим способом кв.№ 1	05.03.2020
12	Прочистка канализации механическим способом кв. №1	10.03.2020
13	Прочистка канализации механическим способом кв. №1	16.03.2020
14	Демонтаж урн возле подъезда кв.№ 18	19.03.2020
15	Прочистка канализации через унитаз кв. №1	20.03.2020
16	Прочистка канализации через унитаз кв. №14	22.03.2020
17	Прочистка канализации механическим способом кв.№ 1	25.03.2020
18	способом	04.05.2020
19	Прочистка канализации механическим способом кв.№ 14	19.05.2020
20	Покос придомовой территории	22.05.2020
21	Прочистка канализации механическим способом 2,5- метра	06.06.2020
22	Прочистка канализации механическим способом кв.№ 14 5-м	21.06.2020
23	Выезд бригады слесарей на осмотр кв.№ 7 на предмет залития	30.06.2020
24	стояка Х/В	04.07.2020
25	Прочистка ДВК 10 метров кв.1	08.07.2020
26	Замена задвижки ХВС и замена аварийного участка ХВС на стояке	17.07.2020
27	Осмотр кв. № 25 на обследование Х/В забит фильтр	27.07.2020
28	Выезд электрика акт на опломбировку и распломбировку	31.07.2020

29	Покос придомовой территории	01.08.2020	
30	Прочистка канализации механическим способом 15 метров	21.08.2020	
31	Частичная замена канализационного стояка в кв.6,10,11	21.08.2020	
32	Цементная стяжка, штукатурка	24.08.2020	
33	Плановая проверка электрического щитка	28.08.2020	
34	Осмотр стояки системы ЦО кв. № 3, 34	13.10.2020	
35	Выезд бригады слесарей аварийный вызов перекрыли ЦО	15.10.2020	
36	Прочистка канализации механическим способом кв.18 -10 м.	16.10.2020	
37	Замена участка трубопровода ЦО кв.40	16.10.2020	
38	Установка аншлагов	16.10.2020	
39	Проверка ДВК	03.11.2020	
40	Прочистка канализации механическим способом 5-м.	16.11.2020	
41	Замена участка трубопровода ЦО	20.11.2020	
42	Очистка придомовой территории от снега трактором	23.11.2020	
43	Прочистка канализации (прочистили сами)	25.11.2020	
44	Укрепление листа шифера на крыши	12.11.2020	
45	Выезд бригады слесарей проверка насоса на стояке ЦО	17.11.2020	
46	Выезд бригады слесарей для замера температуры в квартире	18.11.2020	
47	Выезд бригады слесарей перепуск системы ЦО	19.11.2020	
48	Прочистка канализаци. выпуска механ. в подвальном помещении	20.11.2020	
49	Установка крана на стояке ЦО	23.11.2020	
50	Замена участка стояка от радиатора до стояка ЦО	25.11.2020	
51	Замена участка стояка ЦО	10.12.2020	
52	Очистка придомовой территории от снега трактором	15.12.2020	
53	Установка навесных замков на чердаке	19.12.2020	
54	Прочистка канализации механическим способом 3 метров	27.12.2020	
55	Дезинфекция подъездов		
Перерасход за 2020год			-32 079,47