

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2020 год
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.5**

Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" остаток		3 369,66
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		292 732,38
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" получено		255 892,90
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		47 442,86
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме		59 757,78
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		17 160,17
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		18 977,13
5. Содержание внутридомового газового оборудования		2 018,84
6. Содержание дымовых вент.каналов		4 037,68
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		23 216,70
8. Начислено на текущий ремонт жилья		120 121,22
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья		99 029,59
8.2.Работы проведенные в течении всего года.		
1	Замена кранов холодного и горячего водоснабжения кв.24	09.01.2020
2	Выезд электрика на кв.29,30,31,32	23.05.2020
3	Прочистка канализации	05.06.2020
4	Покос травы на придомовой территории	08.06.2020
5	Замена стояка холодного водоснабжения	09.06.2020
6	Замена канализационного стояка	11.06.2020
7	Соединение участка холодной воды от стояка	11.06.2020
8	Замена участка центрального стояка холодной воды кв.19	23.06.2020
9	Покос придомовой территории	27.07.2020
10	Смена крана на участке трубопровода кв.3	29.07.2020
11	Замена крана ГВС на стоячке	30.07.2020
12	Установка лавочки - 1шт.	23.08.2020
13	Замена крана на трубопроводе	25.08.2020
14	Замена кранов на ЦО и установка пробок	15.09.2020
15	Обследование подвала на предмет утечки воды	22.09.2020
16	Установка поликорбаната в подъезде	22.09.2020
17	Электромонтажные работы	22.09.2020
18	Покос придомовой территории	23.09.2020
19	Замена участка ЦО,подачи - обратки	13.10.2020
20	Установка сливного крана	15.10.2020
21	Осенний осмотр здания	15.10.2020
22	Установка аншлагов	16.10.2020
23	Перепуск ЦО в кв.18,22,26,30	23.10.2020
24	Ремонт входного козырька подъезда	24.10.2020
25	Замена участка трубопровода ЦО	26.10.2020
26	Проверка ДВК	10.11.2020
27	Дезинфекция подъездов	

Остаток на доме за 2020 год

24 461,29