

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2019 год
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.8**

Сумма за 2018 год за "содержание и ремонт жилья" долг		26 361,00
Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		174 254,40
Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" получино		157 186,58
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		34 124,82
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме		42 982,75
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		12 343,02
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		13 649,92
5. Содержание внутридомового газового оборудования		1 452,12
6. Содержание дымовых вет.каналов		2 904,24
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		16 699,39
8. Начислено на текущий ремонт жилья		50 098,08
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья		57 509,37
8.2.Работы проведенные в течении всего года.		
1	Уборка снега техникой	22.01.2018
2	Очистка снега с козырьков подъездов	04.02.2019
3	Проверка дымвентканалов	15.02.2019
4	Диагностика ВДГО	15.03.2019
5	Навеска замка на чердачный люк	18.03.2019
6	Кронирование деревьев (1шт) с вывозом	13.04.2019
7	Весенний осмотр здания	15.04.2019
8	Проверка дымвентканалов	26.04.2019
9	Вывоз мусора (субботник)	27.04.2019
10	Окраска лавочек	01.05.2019
11	Окраска лавочек (3 шт), ограждений	07.05.2019
12	Замена кранов на трубопроводе центрального отопления кв.23	23.05.2019
13	Осмотр кранов на отоплении в кв.9,10,11,12,21,22,23,24	07.06.2019
14	Замена кранов на трубопроводе центрального отопления кв.9	14.06.2019
15	Замена кранов на трубопроводе центрального отопления кв.23	18.06.2019
16	Замена участка трубопровода канализации	23.07.2019
17	Смена шиферной кровли	29.07.2019
18	Проверка дымвентканалов	16.08.2019
19	Прочистка канализации	03.09.2019
20	Замена крана на трубопроводе отопления	17.09.2019
21	Замена участка трубопровода оторления	08.10.2019
22	Осенний осмотр здания	17.10.2019
23	Герметизация	19.11.2019
24	Ремонт мягкой кровли	14.11.2019
25	Замена участка канализации 2 подъезд	13.12.2019
26	Замена участка канализации 1 подъезд	13.12.2019
27	Замена кранов на холодном и горячем водоснабжении	18.12.2019
28	Проверка дымвентканалов	24.12.2019
Перерасход за 2019 год		-33 772,23