

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2019 год  
по адресу: Щекинский р-он, п. Лазарево ул. Тульская д.4**

<b>Сумма за 2018 год за "содержание и ремонт жилья" долг</b>		<b>25 657,00</b>
<b>Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" начислено</b>		115 603,20
<b>Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" получино</b>		106 012,98
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		22 638,96
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартир. доме		28 515,45
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		8 188,56
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		9 055,58
5. Содержание внутридомового газового оборудования		963,36
6. Содержание дымовых вет.каналов		1 926,72
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		11 078,65
<b>8. Начислено на текущий ремонт жилья</b>		<b>33 235,92</b>
<b>8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья</b>		<b>77 157,81</b>
8.2.Работы проведенные в течении всего года.		
1	<b>Проверка дымвентканалов</b>	15.02.2019
2	<b>Диагностика ВДГО</b>	15.03.2019
3	<b>Весенний осмотр здания</b>	15.04.2019
4	<b>Проверка дымвентканалов</b>	26.04.2019
5	Вывоз мусора (субботник)	27.04.2019
6	Окраска лавочек (2 шт), ограждений	01.05.2019
7	Замена выключателей, эл.ламп	15.05.2019
8	Осмотр кранов на отоплении в кв. 5,6,7,8,13,14,15,16	07.06.2019
9	Замена кранов на трубопроводе ЦО кв.7	19.06.2019
10	Окраска лавочек (2 шт), ограждений	01.07.2019
11	Замена участка трубопровода хол. Водоснабжения	16.07.2019
12	<b>Проверка дымвентканалов</b>	16.08.2019
13	Вставка поликарбоната	11.09.2019
14	Замена крана на участке трубопровода отопления кв.6	30.09.2019
15	<b>Осенний осмотр здания</b>	17.10.2019
16	Замена трубопровода отопления подвал	30.10.2019
17	Ремонт межпанельных швов кв.5	05.11.2019
18	Протравка от блох и тараканов в подвалах	15.11.2019
19	Ремонт трубопровода канализации	18.11.2019
20	Ремонт мягкой кровли кв.8	22.11.2019
21	Замена стояков отопления кв.9	04.12.2019
22	Замена участка канализационной трубы	06.12.2019
23	Ремонт эл.щита общедомового	19.12.2019
24	<b>Проверка дымвентканалов</b>	24.12.2019
<b>Перерасход за 2019 год</b>		<b>-69 578,89</b>