Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2022 год
по адресу: г. Щекино, ул. Энергетиков д. 7

Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" долг			**8 277,03**
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" начислено			728 063,62
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" получено			593 645,32
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:			
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.			128 001,21
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквар. доме			216 603,48
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.			46 298,31
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.			51 200,49
5. Содержание внутридомового газового оборудования			5 446,86
6. Содержание дымовых вент.каналов			10 893,72
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание			62 638,87
8. Начислено на текущий ремонт жилья			206 980,68
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья			139 577,50
8.2.Работы проведенные в течении всего года.			
1	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.35	08.01.2022	**3 600,00**
2	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.20	12.01.2022	**3 300,00**
3	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.20	19.01.2022	**3 300,00**
4	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.20	23.01.2022	**3 300,00**
5	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.20	02.02.2022	**3 300,00**
6	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.64	09.02.2022	**2 400,00**
7	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.35	09.02.2022	**3 600,00**
8	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.61,64	10.02.2022	**5 160,00**
9	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.99,100	24.02.2022	**4 800,00**
10	Очистка от наледи и сосулек входные группы 5п.,6п	26.02.2022	**1 000,00**
11	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.20,34	26.02.2022	**5 100,00**
12	Замена вводного крана в кв.98	11.01.2022	**4 698,02**
13	Ремонт контакта в эл. щитке 2под. 1эт.	05.02.2022	
14	Крепление участка кровли подвала 6 под.	29.03.2022	
15	Замена крана на подаче ХВС в кв.90	07.04.2022	**2 603,15**
16	Ремонт лавочки -1 вый подъезд	07.04.2022	
17	Протяжка соединения на полотенцесушителе	11.05.2022	
18	Ремонт кровли в кв.20	10.06.2022	**16 258,17**
19	Кронирование кустов	28.06.2022	
20	Замена участка отопления в подвале 4-ого подъезда	04.07.2022	**49 766,36**
21	Частичный ремонт входных групп 2-3 подъездов	17.08.2022	
22	Подтяжка 2-х американок на полотенцесушителе в кв. 66	15.09.2022	
23	Замена участка ЦО в подвале на подачи полотенцесушителя	15.09.2022	
24	Замена участка отопления в подвале в 5-ом подъезде	29.09.2022	
25	Обработка от блох	17.08.2022	**5 070,13**
26	Замена участка ЦО в подвале	02.10.2022	**17 858,33**
27	Замена прокладки на п/с ЦО в кв.32	10.10.2022	
28	Промывка лежака подачи ХВС, соединение фланцев ХВС в доме	18.10.2022	
29	Замена участка ХВС с использованием электросварки	18.10.2022	

30	Замена крана на стояке ХВС	26.10.2022	
31	Протяжка болтов, соединения с фланцем на ХВС в подвале	22.12.2022	
32	Затраты по инвентарю и хозяйственным нуждам	31.12.2022	**4 463,34**
Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья			**139 577,50**
Содержание ОИ ХВ			**4 357,49**
Содержание ОИ ЭЭ			**60 460,68**
Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению			**14 313,13**
Задолженность жителей составляет			**134 418,30**
Остаток на доме за 2022 год			**59 126,15**