

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2022 год  
по адресу: г. Щекино, пр. Первомайский ул. Л. Толстого д.15**

<b>Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" остаток</b>			<b>169 993,71</b>
<b>Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" начислено</b>			866 316,60
<b>Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" получено</b>			736 077,43
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:			
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.			159 674,04
2. Работы и услуги по содержанию общего имущества в МКД.			201 121,34
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.			57 754,44
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.			63 869,62
5. Содержание внутридомового газового оборудования			6 794,64
6. Содержание дымвентканалов			13 589,28
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание			78 138,36
<b>8. Начислено на текущий ремонт жилья</b>			<b>285 374,88</b>
<b>8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья</b>			<b>366 375,06</b>
8.2.Работы проведенные в течении всего года.			
1	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 104	09.01.2022	<b>3 000,00</b>
2	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 104	10.01.2022	<b>3 000,00</b>
3	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 44,45	11.01.2022	<b>4 800,00</b>
4	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 113,114,117,119	14.01.2022	<b>13 200,00</b>
5	Очистка сосулек над 7 подъездом	16.01.2022	<b>500,00</b>
6	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 44,45	17.01.2022	<b>4 800,00</b>
7	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 15	17.01.2022	<b>3 000,00</b>
8	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 119	19.01.2022	<b>3 000,00</b>
9	Очистка сосулек над 6-7 подъездом	19.01.2022	<b>1 000,00</b>
10	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 44,45	21.01.2022	<b>4 800,00</b>
11	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши над 7 подъездом	21.01.2022	<b>3 000,00</b>
12	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 58	24.01.2022	<b>1 800,00</b>
13	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв.117,118,119	24.01.2022	<b>8 400,00</b>
14	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 44,45	26.01.2022	<b>1 000,00</b>
15	Очистка сосулек над 7 подъездом	26.01.2022	<b>500,00</b>
16	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 43,74	27.01.2022	<b>6 600,00</b>
17	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 43,44,45,57,58	29.01.2022	<b>13 200,00</b>
18	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 104	31.01.2022	<b>3 000,00</b>
19	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 89	31.01.2022	<b>3 600,00</b>
20	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 44,58,59	31.01.2022	<b>7 200,00</b>
21	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 44,45	04.02.2022	<b>4 800,00</b>
22	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 104	04.02.2022	<b>3 000,00</b>
23	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 117	04.02.2022	<b>3 000,00</b>
24	Дератизация	04.02.2022	<b>4 958,16</b>
25	Ключи для подъездов	08.02.2022	<b>1 600,00</b>
26	Очистка снега, наледи и сосулек с крыши кв. 103,117	08.02.2022	<b>4 680,00</b>
27	Дератизация	23.03.2022	<b>4 958,16</b>
28	Переустройство ЦО в кв. № 1	20.01.2022	<b>84 142,97</b>
29	Замена кранов ЦО в подвале на кв. 79,80	18.02.2022	
30	Замена участка стояка ЦО и подключение батареи в кв.16	28.02.2022	
31	Заполнение пустот в подвале над кв.76	14.03.2022	
32	Частичная замена аварийного участка ЦО в подвале 5 подъезда	29.03.2022	
33	Дератизация	25.04.2022	<b>2 003,64</b>

34	Замена лампочки в подъезде № 6 воле кв.80	01.04.2022	<b>2 019,53</b>
35	Прочистка лежача ХВС между 3 и 4 подъездом	05.04.2022	
36	Замена соединительных муфт в подвале	05.04.2022	
37	Перепаковка американок	05.04.2022	
38	Заделка отверстия в железобетонной стене	14.04.2022	
39	Замена участка ЦО в кв. 104 на кухне	23.05.2022	
40	Частичный ремонт кровли кв.43	07.06.2022	<b>8 272,68</b>
41	Работы крана	24.08.2022	<b>14 717,50</b>
42	Обработка от блох	17.10.2022	<b>6 327,88</b>
43	Кронирование кустарников перед подъездами дома	06.07.2022	<b>36 054,73</b>
44	Распил и вывоз упавшего дерева с придомовой территории	21.07.2022	
45	Замена аварийного участка стояка ЦО в кв. 77 на кухне	27.07.2022	
46	Подтяжка крана на ЦО (сбросник) в кв. 118 на кухне	28.07.2022	
47	Замена участка стояка ЦО полотенцесушителя кв. 33,36	29.07.2022	
48	Частичный ремонт входной группы подъезда № 5	10.08.2022	
49	Восстановление входной группы подъезда № 6	12.08.2022	
50	Замена американки на вводном кране в ХВС в кв. 14	18.08.2022	
51	Подтяжка крана на ЦО (сбросник) в кв. 21	30.08.2022	
52	Замена двух кранов ХВС и ГВС в кв.20	13.09.2022	
53	Замена аварийного участка ЦО в подвале	16.09.2022	
54	Замена крана (для сброса воздуха на батарее) в квартире	21.09.2022	<b>91 220,63</b>
55	Протяжка американки на батарее в спальне в кв. 43	23.09.2022	
56	Замена патрона и светодиодной лампы во 2 под. 2эт.	03.10.2022	
57	Подтяжка соединительной муфты в кв.28 на п/с	12.10.2022	
58	Замена задвижек ЦО	12.10.2022	
59	Частичная замена стояков в подвале ЦО	12.10.2022	
60	Частичный ремонт панельных швов в кв. 27, 34, 43, 81, 84	24.10.2022	
61	Замена спускного крана на п/с кв.119	31.10.2022	
62	Замена вводных кранов в кв. 95 на ХВС и ГВС	15.11.2022	
63	Замена вводных кранов в кв. 95 на ХВС и ГВС	15.11.2022	
64	Замена участка ЦО в кв.92	07.12.2022	<b>5 219,18</b>
65	Устранение течи на ЦО в кв.92	08.12.2022	
66	Подтяжка соединительной муфты на стояке ЦО в кв.119	27.12.2022	
67	Замена крана на батарее для сброса воздуха в кв.89	28.12.2022	
68	Затраты по инвентарю и хозяйственным нуждам	31.12.2022	
<b>Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья</b>			<b>366 375,06</b>
<b>Содержание ОИ ХВ</b>			<b>4 076,79</b>
<b>Содержание ОИ ГВ</b>			<b>13 589,28</b>
<b>Содержание ОИ ЭЭ</b>			<b>57 082,68</b>
<b>ОДН ЭЭ по 92 постановлению не распространяется на ваш дом нет ОДПУ</b>			<b>0,00</b>
<b>Задолженность жителей составляет</b>			<b>298 791,58</b>
<b>Остаток на доме за 2022 год</b>			<b>88 993,53</b>

866 316,60 собрали  
947 316,78 истратили  
88 993,53 остаток