

Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2020 год

по адресу: г. Щекино, ул. Юбилейная д. 3

Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" долг	88 264,13
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" начислено	474 537,60
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" получено	454 967,35
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:	
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.	92 930,28
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД	117 052,60
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.	33 613,08
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД	37 172,11
5. Содержание внутридомового газового оборудования	3 954,48
6. Содержание дымовых вент.каналов	7 908,98
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание	45 476,51
8. Начислено на текущий ремонт жилья	136 429,56
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья	100 921,76
8.2.Работы проведенные в течении всего года.	
1 Очистка придомовой территории от снега трактором	11.01.2020
2 Проверка ДВК	04.02.2020
3 Очистка придомовой территории от снега трактором	23.02.2020
4 Открытие и закрытие ЦО замена кранов на стояке ЦО 2шт.	18.03.2020
5 Замена трубы стояка ЦО с 4 эт. кв.13, и 5 эт. кв.17	19.03.2020
6 Прочистка канализ до выпуска мех. способом кв.№1	22.03.2020
7 Прочистка центрального стояка конализации мех. способом	22.03.2020
8 Заделка сквозного отверстия в стене	05.03.2020
9 Демонтаж аварийных качелей	03.04.2020
10 Замена лампы накаливания кв.5	07.05.2020
11 Замена лампы накал. в тамбуре во 2 под. с 1по 5 эт. кв.32	07.05.2020
12 Зам. ламп нак., устрани искрения провод. в эл. щитке кв.41	07.05.2020
13 Замена лампы накаливания 1 этаж подъезд №1	06.06.2020
14 Выезд бригады слесарей при обследовании кв.18	30.06.2020
15 Покос придомовой территории	02.07.2020
16 Замена крана на стояке в квартире кв.38	18.07.2020
17 Замена эл.патрона на этаже 1 под.	03.08.2020
18 Произведена профилактическая работа электриком	03.08.2020
19 Ремонт мягкой кровли над подъездом № 1	04.08.2020
20 Замена керамического патрона и лапы накаливания	24.08.2020
21 Выезд бригады слесарей на аварийный вызов кв. 46 и кв. 49	29.08.2020
22 Плановая проверка электрического щитка	31.08.2020
23 Замена 2-х кранов на стояке ЦО	02.09.2020
24 Установка лавочек в подъезде 1,2,4	11.09.2020
25 Замена керамического патрона и лапы накаливания	10.09.2020
26 Замена вводного крана на стояке	24.09.2020
27 Замена участка трубопровода, перепуск ЦО	14.10.2020
28 Замена 2-х кранов на стояке ЦО	15.10.2020
29 Установка аншлагов	16.10.2020
30 Проверка ДВК	02.11.2020
31 Выключение автоматического выключателя	06.11.2020
32 Замена автоматического выключателя	08.11.2020
33 Замена эл.лампочки	11.11.2020
34 Ремонт панельных швов	12.11.2020
35 Замена эл.лампочки эт. 2-4 под. № 1	16.11.2020
36 Замена эл.лампочки эт. 2 под. № 2	16.11.2020
37 Очистка придомовой территории от снега трактором	23.11.2020

38	Замена лампы накаливания	09.12.2020	
39	Закрытие фанерой слаботочного распределителя	10.12.2020	
40	Замена эл.лампочки	10.12.2020	
41	Очистка придомовой территории от снега трактором	15.12.2020	
42	Замена участка трубопровода отопления в кв.30	18.12.2020	
43	Замена эл.лампочки под. № 3	19.12.2020	
44	Ремонт входной металлической двери	21.12.2020	
45	Ремонт порога на входной металлической двери	22.12.2020	
46	Замена эл.лампочки кв.40	29.12.2020	
47	Установка навесных замков	29.12.2020	
48	Дезинфекция подъездов		
Перерасход за 2020 год			-52 756,33