

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2021 год  
по адресу: г. Щекино, ул. Юбилейная д. 3**

|   |  |                             |
|---|--|-----------------------------|
| <b>Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" долг</b>  |  | <b>52 756,33</b>            |
| <b>Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" начислено</b>   |  | 474 537,60                  |
| <b>Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" получено</b>  |  | 438 468,90                  |
| Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:  |  |                             |
| 1. Услуги по управлению многоквартирным домом.  |  | 92 930,28                   |
| 2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД   |  | 117 052,60                  |
| 3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.    |  | 33 613,08                   |
| 4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД |  | 37 172,11                   |
| 5. Содержание внутридомового газового оборудования  |  | 3 954,48                    |
| 6. Содержание дымовых вент.каналов  |  | 7 908,98                    |
| 7. Аварийно- диспетчерское обслуживание   |  | 45 476,51                   |
| <b>8. Начислено на текущий ремонт жилья</b>   |  | <b>136 429,56</b>           |
| <b>8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья</b>  |  | <b>65 572,83</b>            |
| 8.2.Работы проведенные в течении всего года.  |  |                             |
| 1   | Проверка ДВК   | 02.02.2021 <b>0,00</b>      |
| 2   | Замена проводки во 2 подъезде 1-го этажа кв. 23              | 11.01.2021                  |
| 3   | Замена лампы накаливания 1-го подъезда 1-го этажа            | 12.02.2021 <b>1 971,03</b>  |
| 4   | Замена крана в кв.7 на стояке ХВС                            | 09.03.2021                  |
| 5   | Проверка ДВК   | 21.04.2021 <b>0,00</b>      |
| 6   | Покос травы  | 29.05.2021 <b>0,00</b>      |
| 7   | Произведены работы в электро-щитовом щиткее, навесили замки  | 08.04.2021                  |
| 8   | Демонтаж 2-х столбов на придомовой территории                | 12.04.2021                  |
| 9   | Замена автоматического автомата 100 А                        | 23.06.2021 <b>3 282,68</b>  |
| 10  | Откачка воды из приемка из техподполья                       | 28.06.2021                  |
| 11  | Проверка ДВК кв. 49  | 12.07.2021 <b>0,00</b>      |
| 12  | Покраска цоколя  | 13.07.2021 <b>14 114,59</b> |
| 13  | Обработка от блох  | 20.07.2021 <b>2 622,82</b>  |
| 14  | Ремонт этажного щитка кв. 41                                 | 18.09.2021 <b>500,00</b>    |
| 15  | Ремонт этажного щита лестничная площадка 1-го этажа          | 20.09.2021 <b>500,00</b>    |
| 16  | Замена патрона и лампочки 1-ого подъезда в тамбуре           | 09.08.2021                  |
| 17  | Замена вводного крана на стояке ХВС в кв. 39                 | 26.08.2021                  |
| 18  | Замена спускного крана на ЦО в кв. 45                        | 19.09.2021                  |
| 19  | Замена аварийного участка на полотенцесушителе в кв. 49      | 27.09.2021                  |
| 20  | Замена кранов на стояках ЦО в подвале                        | 29.09.2021                  |
| 21  | Замена комбинированной муфты в кв.49                         | 06.10.2021                  |
| 22  | Замена вводного автомата ремонт в этажном щитке кв.38        | 06.10.2021 <b>700,00</b>    |
| 23  | Замена вводного автомата ремонт в этажном щитке кв.29        | 10.10.2021 <b>1 000,00</b>  |
| 24  | Герметизация межпанельных швов кухня, комната-15,0 м/п кв.26 | 19.11.2021 <b>3 000,00</b>  |
| 25  | Очистка придомовой территории спецтехникой (трактор)         | 07.12.2021 <b>0,00</b>      |
| 26  | Окраска оконных решеток в подъездах со снятием и установкой  | 19.11.2021                  |
| 27  | Замена крана на трубопроводе ХВС кв.48                       | 26.11.2021                  |
| 28  | Частичная замена стояка ХВС кв.48                            | 26.11.2021 <b>28 826,10</b> |
| 29  | Установка хомута на стояке ХВС в подвале                     | 26.11.2021                  |
| 30  | Демонтаж забора (профиль)                                    | 30.11.2021                  |
| 31  | Очистка придомовой территории спецтехникой (трактор)         | 15.12.2021 <b>0,00</b>      |
| 32  | Очистка придомовой территории спецтехникой (трактор)         | 25.12.2021 <b>0,00</b>      |
|   |  | <b>65 572,83</b>            |
| <b>Задолженность жителей составляет</b>   |  | <b>36 068,70</b>            |
| <b>Остаток на доме за 2021 год</b>  |  | <b>18 100,40</b>            |

474 537,60 собрали  
403 680,87 истратили  
18 100,40 остаток