

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2021 год
по адресу: г. Щекино, ул. Ремонтников д.3**

Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" остаток		48 719,17
Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		807 405,00
Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" получено		754 942,13
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		151 792,14
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		223 489,70
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу МКД		54 903,54
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.		60 716,90
5. Содержание внутридомового газового оборудования		6 459,24
6. Содержание дымовых вент. каналов		12 918,49
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		74 281,21
8. Начислено на текущий ремонт жилья		222 843,78
8.1. Выполнено по текущему ремонту жилья		187 426,63
8.2. Работы проведенные в течении всего года.		
1	Замена лампы накаливания в подъезде № 5 на 2 этаже -1 шт и отдала 2 лампы -в	20.01.2021
2	Прочистка ливневки на крыше в подъезде №6 2,5 метра	24.01.2021
3	Прочистка ливневки на крыше от наледи и снега 2 метра	25.01.2021
4	Герметизация ливневки в чердачном помещении в подъезде № 7,8	29.01.2021
5	Замена аварийного участка стояка ХВС	17.02.2021
6	Установка доводчика двери в виде резинового жгута 7 подъезд	19.02.2021
7	Установка доводчика двери в виде резинового жгута 2 подъезд	19.02.2021
8	Замена Участка перил в подъезде №8	20.02.2021
9	Прочистка канализационного стояка механическим способом	14.03.2021
10	Забита ливневки в подъезде №7	25.01.2021
11	Обследование чердака кв.86 на предмет течи фановой трубы	26.01.2021
12	Проверка ДВК	28.01.2021
13	Обследование засора канализационного выпуска вызов ЩЖКХ	05.02.2021
14	Обследование засора канализационного выпуска вызов ЩЖКХ	17.02.2021
15	Обследование засора канализационного выпуска вызов ЩЖКХ	28.02.2021
16	Обследование ливневки в 5 подъезде	04.03.2021
17	Обследование ливневки в 6 подъезде убран ледяной покров.	15.03.2021
18	Обследование ливневки в 5 подъезде	30.03.2021
19	Проверка ДВК	20.04.2021
20	Благоустройство придомовой территории (частичный ремонт дороги)	28.04.2021
21	Утепление стояков ЦО на 1 их этажах в подъездах	26.04.2021
22	Прочистка канализации механическим способом 10 м.	04.05.2021
23	Дератизация	20.05.2021
24	Обследование засора канализационного выпуска вызов ЩЖКХ	27.05.2021
25	Покос травы	07.06.2021
26	Прочистка крана ХВС (кухня)	22.06.2021
27	Обследование полотенцесушителя в кв.67	07.07.2021
28	Частичный ремонт дороги (щебень)	08.04.2021
29	Укрепление информационного стенда в 1 подъезде	07.03.2021
30	Замена лампы накаливания	01.04.2021
31	Выезд бригады слесарей на обследование личного имущества ложный вызов	09.04.2021
32	Подтяжка разъемной муфты на стояке ЦО кв.35	13.04.2021
33	Подтяжка разъемной муфты на батарее кв.88	15.04.2021
34	Замена аварийного участка канализационного стояка кв. 45	19.04.2021
35	Закрепление стояков канализации в сан. узле. кв.54	04.05.2021
36	Замена участка канализационного стояка кв.54	05.05.2021
37	Регулировка доводчика в 8 подъезде	18.05.2021
38	Обварка входной двери во 2 подъезде и регулировка доводчика двери	20.05.2021
39	Прочистка ДВК -3м.	25.05.2021
40	Замена вводного крана на ХВС кв.18	29.06.2021
41	Покос травы	13.07.2021
42	Обследование засора канализационного выпуска вызов ЩЖКХ	11.08.2021
43	Замена крана на стояке ЦО	20.09.2021
44	Замена задвижки ЦО, установка кранов в подвале	06.07.2021
45	Подтяжка разъемной муфты на стояке ХВС в кв.18	07.07.2021
46	Перемотка крана ХВС в кв.18	09.07.2021
47	Обследование выпуска канализации в 8 подъезда установка заглушки	12.08.2021
48	Замена крана ХВС кв.110	17.08.2021
49	Фиксация канализационного стояка в 5 подъезде	03.10.2021
50	Замена аварийного участка канализации в подъезде № 5	06.10.2021
51	Прочистка канализационного выпуска 8-ого подъезда 8 метров	24.09.2021
52	Ремонт светильника и замена лампы на лест.плещ. 2-го эт.	06.10.2021
53	Обследование засора канализационного выпуска на почте	28.10.2021
54	Обследование засора канализационного выпуска на почте	28.10.2021

807 405,00 собрали
771 987,85 истратили
84 136,32 остаток

7 809,07

18 477,17

24 063,58

0,00