

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2020 год  
по адресу: г. Щекино, ул. Ремонтников д.3**

<b>Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" долг</b>	<b>62 258,28</b>
<b>Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" начислено</b>	807 405,00
<b>Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" получено</b>	790 499,70
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:	
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.	151 792,14
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД	223 489,70
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу МКД	54 903,54
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.	60 716,90
5. Содержание внутридомового газового оборудования	6 459,24
6. Содержание дымовых вент.каналов	12 918,49
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание	74 281,21
<b>8. Начислено на текущий ремонт жилья</b>	<b>222 843,78</b>
<b>8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья</b>	<b>146 907,71</b>
8.2.Работы проведенные в течении всего года.	
1 Очистка придомовой территории от снега трактором	11.01.2020
2 Обследование засора конализаионного выпуска вызов ЩЖКХ	09.01.2020
3 Замер давления воды кв. 14	21.01.2020
4 Осмотр крана на стояке ХВС кв.14	27.01.2020
5 Механическая прочистка канализации кв.38	29.01.2020
6 Осмотр квартиры 26 - плесень на стенах	07.02.2020
7 Замена ламп накаливания кв.68	07.02.2020
8 Ремонт стояка отопления кв.3	07.07.2020
9 Прочистка канализация механическим способом кв.1	20.02.2020
10 Установка замка на электрощитке 5 под. 5 эт. кв 61	21.02.2020
11 Установка замка на электрощитке 5 под. 2 эт. кв 52	21.02.2020
12 Проверка ДВК	21.02.2020
13 Очистка предомовой территории от снега трактором	23.02.2020
14 Прочистка канализация механическим способом 10 мет.	03.03.2020
15 Устан. навесного замка на щитке в 5 под. на 2 этаже, замена лампы в 5 под.	03.02.2020
16 Замена ламп накаливания под. 4- 1 и 5 этаж	05.03.2020
17 Выезд бригады на подтверждение течи на полотенцесушителе	16.03.2020
18 Выезд бригады слесарей обследование потолка в туалете кв.25	24.03.2020
19 Обследование в туалете на предмет протечки и течи кв.27	26.03.2020
20 Произведено обследование на предмет сырости кв.35	27.03.2020
21 Произведено обследование на предмет плесени кв.26	27.03.2020
22 По жалобе собственников кв.35 на отсутствие отопления	30.03.2020
23 Замена муфты канализац., прочистка канализации механи.способом	07.04.2020
24 Прочистка системы ДВК и вытяжки на кухне кв.70	10.04.2020
25 Установка запорной арматуры кв.66	13.04.2020
26 Прочистка ливневки кв.53	16.04.2020
27 Замена участка канализации	17.04.2020
28 Выезд бригады слесарей присутствует запах газа в 5 подъезде	20.04.2020
29 Убрано 2-а керпичав слуховых окнах с 7и8 подъезда на 5-ых эт.	25.04.2020
30 Прочистка ливневой канализации кв.73	15.05.2020
31 Замена ламп накаливания кв.45	21.05.2020
32 Прочистка ливневой канализации кв.72	21.05.2020
33 Герметизация ливневой канализации в чердачном помещ. кв.72	28.05.2020
34 Прочистка и герметиз. ливневой канализ.трубы с воронкой	06.06.2020

35	Покос придомовой территории	09.06.2020	
36	Герметиз. отверстий в подвале, устан. Метал. фланца на лив.кан.	22.06.2020	
37	Произведены гидравлические испытания системы ЦО	30.06.2020	
38	Выезд бригады слесарей на обследование засора канализации	04.07.2020	
39	Ремонт проводки, замена лампы накаливания	13.07.2020	
40	Покос придомовой территории	24.07.2020	
41	Прочистка канализационного выпуска механ.способом 13 метров 7,8 под.	25.07.2020	
42	Демонтаж и замена ливневки	29.07.2020	
43	Ремонт ступени 4 подъезд	03.08.2020	
44	Прочистка канализации механическим способом 13,5 метров (почта)	13.08.2020	
45	Обследование засора канализационного выпуска вызов ЦЖКХ	16.08.2020	
46	Обследование течи на водяном счетчике	27.08.2020	
47	Плановая проверка электрического щитка	01.09.2020	
48	Выезд бригады слесарей на обследование течи на стояке X/B	04.09.2020	
49	Замена патрона и лампы накаливания	09.09.2020	
50	Прочистка канализационного выпуска механическим способом 15 м.	14.09.2020	
51	Прочистка канализации механическим способом 15 метров (почта)	17.09.2020	
52	Обследование стояка канализации на разъединение	17.09.2020	
53	Обследование течи на кране ХВС (почта)	18.09.2020	
54	Обследование засора канализационного выпуска вызов ЦЖКХ 7-8 под.	21.09.2020	
55	Проверка ДВК	28.09.2020	
56	Выезд бригады слесарей на слив стояка ЦО	01.10.2020	
57	Выезд бригады слесарей на осмотр подвала на предмет прорыва ЦО перезапуск	10.10.2020	
58	Ремонт эл. щитка, навеска замка	12.10.2020	
59	Установка аншлагов	16.10.2020	
60	Замена крана на стояке ХВС	20.10.2020	
61	Проверка ДВК	21.10.2020	
62	Замена спускного крана в кв.10	24.10.2020	
63	Установка замка на электрощитовой ящик	26.10.2020	
64	Прочистка канализационного стояка 7 метров	27.10.2020	
65	Выезд бригады слесарей перезапуск стояков ЦО	28.10.2020	
66	Замена участка канализации	03.11.2020	
67	Выезд бригады слесарей на обследование канализации в подвале	13.11.2020	
68	Замена выключателя освещения	16.11.2020	
69	Очистка придомовой территории от снега трактором	23.11.2020	
70	Обследование ливневки	25.11.2020	
71	Замена стояка ЦО почта	09.12.2020	
72	Перезапуск стояка ЦО	10.12.2020	
73	Замена участка стояка ЦО 1 подъезд	10.12.2020	
74	Прочистка канализации механическим способом 10метров	11.12.2020	
75	Заделка нишей	14.12.2020	
76	Очистка придомовой территории от снега трактором	15.12.2020	
77	Замена участка стояка канализации (фановая труба)	17.12.2020	
78	Вывод фановой трубы на кровлю	17.12.2020	
79	Замена заглушки на ЦО в подвале	22.12.2020	
80	Замена лампы накаливания	24.12.2020	
81	Протяжка участка ливневой канализации	25.12.2020	
82	Ремонт кровли люка,навеска замка	29.12.2020	
83	Прочистка канализации механическим способом 10 метров	30.12.2020	
84	Прочистка канализации механическим способом 15 метров	31.12.2020	
85	Выезд бригады слесарей на обслед. канализ. стояка в кв. № 1	31.12.2020	
86	Дезинфекция подъездов		
<b>Остаток на доме за 2020 год</b>			<b>13 677,79</b>