

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2020 год
по адресу: г. Щекино, пр. Первомайский ул. Л. Толстого д.15**

Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" долг	29 910,77
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" начислено	815 356,80
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" получено	736 077,43
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:	
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.	159 674,04
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД.	201 121,34
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.	57 754,44
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.	63 869,62
5. Содержание внутридомового газового оборудования	6 794,64
6. Содержание дымовых вент.каналов	13 589,28
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание	78 138,36
8. Начислено на текущий ремонт жилья	234 415,08
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья	60 607,61
8.2.Работы проведенные в течении всего года.	
1 Очистка придомовой территории от снега трактором	11.01.2020
2 Выезд бригады слесарей на осмотр Х/В	03.02.2020
3 Замена участка стояка холодной воды кв.119	10.02.2020
4 Проверка ДВК	12.02.2020
5 Очистка придомовой территории от снега трактором	23.02.2020
6 Замена кранов 2шт.на стояках ХВС и ГВС в кв.28	26.03.2020
7 Обнаружение течи батареи на кухне	14.05.2020
8 Подтягивание муфт комбинированных (американка) кв.117	18.05.2020
9 Покос придомовой территории	26.05.2020
10 Произведены ППР на квартирном щитке	01.06.2020
11 Установка навесного замка в 8 подъезде (выход на крышу)	15.07.2020
12 Выезд бригады слесарей обследование горячей воды	15.07.2020
13 Замена керамического патрона и лампочки на площ.1 этажа 2под.	31.07.2020
14 Выезд электрика неисправность электро- проводки освещения	05.08.2020
15 Выезд электрика неисправность освещения в подъезде	05.08.2020
16 Перекрытие и слив 2 стояков ЦО	07.08.2020
17 Замена 2 кранов на стояках ЦО	07.08.2020
18 Произведены ППР в щитке в 5 подъезде	31.08.2020
19 Плановая проверка электрического щитка	31.08.2020
20 Замена автом. выключателя	04.09.2020
21 Обследование течи и паров в ЦО	21.09.2020
22 Вызов бригады слесарей на отсутствие Х/В в квартире	06.10.2020
23 Перезапуск стояка отопления в кв.72	10.10.2020
24 Перезапуск стояка отопления	14.10.2020
25 Перезапуск полотенца сушителя кв.93	14.10.2020
26 Перезапуск стояков ЦО	14.10.2020
27 Замена 2 кранов на радиаторе ЦО кв.72	14.10.2020

28	Установка аншлагов	16.10.2020	
29	Вызов бригады слесарей на отсутствие Х/В в квартире 82	28.10.2020	
30	Ремонт мягкой кровли над кв.27	28.10.2020	
31	Перезапуск полотенца сушителя кв.27	02.11.2020	
32	Замена крана на участке трубопровода ЦО кв.119	02.11.2020	
33	Проверка ДВК	02.11.2020	
34	Укрепление оконного блока под. № 7 эт.5	09.11.2020	
35	Закрепление щитка	11.11.2020	
36	Ремонт мягкой кровли над кв.30	11.11.2020	
37	Очистка придомовой территории от снега трактором	23.11.2020	
38	Подключение от эл. щита	23.11.2020	
39	Выезд электрика выключение электрического автомата	03.12.2020	
40	Выезд бригады слесарей подтяжка американки	11.12.2020	
41	Замена участка трубопровода ЦО	11.12.2020	
42	Очистка придомовой территории от снега трактором	15.12.2020	
43	Установка замков на подвальных и чердачных помещениях	19.12.2020	
44	Замена крана на стояке системы ЦО	24.12.2020	
45	Замена крана на участке трубопровода ЦО	21.12.2020	
46	Замена лампочек накаливания	22.12.2020	
47	Выезд бригады слесарей перезапуск ЦО	25.12.2020	
48	Выезд бригады слесарей перезапуск ЦО	25.12.2020	
49	Дезинфекция подъездов		
Остаток на доме за 2020 год			143 896,70