

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2019 год
по адресу: г. Щекино, ул. Ремонтников д.3**

Сумма за 2018 год за "содержание и ремонт жилья" долг		2 495,70
Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		807 405,00
Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" получино		794 285,42
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		151 792,14
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		223 489,70
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу МКД		54 903,54
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.		60 716,85
5. Содержание внутридомового газового оборудования		6 459,24
6. Содержание дымовых вет.каналов		12 918,48
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		74 281,21
<u>8. Начислено на текущий ремонт жилья</u>		222 843,84
<u>8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья</u>		282 606,42
8.2.Работы проведенные в течении всего года.		
1	Уборка снега техникой	01.01.2019
2	Ремонт трубопровода канализации	01.01.2019
3	Прочистка канализации	03.01.2019
4	Уборка снега техникой	22.01.2019
5	Установка замка на входную дверь в подвал	22.01.2019
6	Замена ламп освещения, кв.53	29.01.2019
7	Осмотр системы ЦО	29.01.2019
8	Смена эл. Ламп, плафона, выключателя	01.02.2019
9	Замена участка трубопровода канализации	05.02.2019
10	Установка труб водоотведения в подвале под 1-2м подъездом	06.02.2019
11	Замена участка трубопровода ЦО кв.9	07.02.2019
12	Осмотр ливневой канализации подъезд 4	08.02.2019
13	Колодцы на подпоре, вызов кв.92	09.02.2019
14	Очистка кровли от снега и наледи по заявке кв.9	09.02.2019
15	Осмотр канализационной системы, кв.37. Очистка слива по	11.02.2019
16	Очистка кровли от снега и наледи по заявке кв.9	15.02.2019
17	Осмотр потолка, стен на протечку, кв.88	26.02.2019
18	Устранение течи, кв.80	26.02.2019
19	Очистка кровли от снега и наледи кв.88	27.02.2019
20	Проверка дымвентканалов	12.02.2019
21	Диагностика ВДГО	15.03.2019
22	Замена автомата выключателя	20.03.2019
23	Ремонт эл.щитка	05.04.2019
24	Проверка дымвентканалов	15.04.2019
25	Замена шарового вентиля на ХВ	16.04.2019
26	Осмотр эл.счетчика	16.04.2019
27	Весенний осмотр здания	26.04.2019
28	Уборка воды на цокольном этаже, кв.37	09.05.2019
29	Замена ливневой канализации в 4 под.	14.05.2019
30	Покос (первый)	19.05.2019

31	Установка ящика для сбора обращений граждан	24.05.2019	
32	Осмотр эл.щита	02.06.2019	
33	Замена предохранителя	04.06.2019	
34	Заделка швов, закрепление ливневки	09.06.2019	
35	Установка светильника установка лампы	24.06.2019	
36	Смена ливневой канализации	25.06.2019	
37	Перенос светильников	04.07.2019	
38	Осмотр системы канализации	09.07.2019	
39	Прочистка трубопровода канализации	23.07.2019	
40	Прочистка трубопровода канализации	03.08.2019	
41	Прочистка трубопровода канализации кв.1	03.08.2019	
42	Водоотлив из подвала	05.08.2019	
43	Смена кранов на трубопроводе центрального отопления	06.08.2019	
44	Смена крана на трубопроводе водоснабжения	06.08.2019	
45	Осмотр трубопровода водоотведения кв.11	13.08.2019	
46	Проверка дымвентканалов	15.08.2019	
47	Смена крана на трубопроводе Х/В кв.80	20.08.2019	
48	Прочистка трубопровода канализации кв.77	26.08.2019	
49	Прочистка трубопровода канализации кв.74	13.09.2019	
50	Ремонт мягкой кровли	16-28.09.2019	
51	Частичный ремонт выхода на чердак 1 под.	17.10.2019	
52	Замена участка трубопровода водоснабжения кв.91	22.10.2019	
53	Осенний осмотр здания	24.10.2019	
54	Ремонт порожков под.7	25.10.2019	
55	Механическая прочистка трубопровода канализации кв.11	28.10.2019	
56	Ревизия общедомового эл. щитка кв.50	13.11.2019	
57	Ревизия эл. щитка кв.38	17.11.2019	
58	Слив воды из системы отопления кв.9	25.11.2019	
59	Замена задвижки, кранов кв.91	26.11.2019	
60	Осмотр квартиры (туалет) на предмет протекания кв.47	28.11.2019	
61	Установка двери в проеме выхода на крышу	12.12.2019	
62	Замена эл.ламп в 5 под. 2, 3 и 5 этаж	14.12.2019	
63	Замена автомата, выключателей	16.12.2019	
64	Прочистка ДВК L-15м. Магазин	20.12.2019	
65	Прочистка канализации в подвальном помещении 7 м.	25.12.2019	
66	Проверка дымвентканалов	27.12.2019	
67	Прочистка канализации кв.53	30.12.2019	
Перерасход за 2019 год			-62 258,28