

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2019 год
по адресу: г. Щекино, пр. Первомайский ул. Л. Толстого д.15**

Сумма за 2018 год за "содержание и ремонт жилья" долг		137 341,14
Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		815 356,80
Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" получино		729 696,16
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		159 674,04
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД.		201 121,34
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		57 754,44
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.		63 869,62
5. Содержание внутридомового газового оборудования		6 794,64
6. Содержание дымовых вет.каналов		13 589,28
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		78 138,36
8. Начислено на текущий ремонт жилья		234 415,08
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья		126 984,71
8.2.Работы проведенные в течении всего года.		
1	Прочистка трубопровода системы водоотведения	07.01.2019
2	Осмотр системы ЦО кв. 79	14.01.2019
3	Прочистка трубопровода системы водоотведения	15.01.2019
4	Очистка кровли от снега и наледи по заявкам кв.13,	17.01.2019
5	Уборка снега техникой	22.01.2019
6	Удаление льда между балконами 1-2 этаж кв.27	11.02.2019
7	Проверка дымвентканалов	15.02.2019
8	Замена светильника на входной площадке, смена лампы	17.02.2019
9	Осмотр общедомового распред. Шкафа, подъезд 5	20.02.2019
10	Протяжка контактов, кв.56	21.02.2019
11	Замена крана на трубопроводе водоснабжения	12.03.2019
12	Диагностика ВДГО	15.03.2019
13	Замена стояка в подвале на конвектор	25.03.2019
14	Замена крана спускного на трубопроводе ЦО	26.03.2019
15	Ремонт металлических перемычек лестницы	29.03.2019
16	Слив горячего водоснабжения	12.04.2019
17	Весенний осмотр здания	15.04.2019
18	Проверка дымвентканалов	26.04.2019
19	Осмотр трубопровода ХВ кв.43	26.04.2019
20	Ремонт электрощита кв.102	26.04.2019
21	Покос (первый)	01.05.2019
22	Частичный ремонт кровли кв.117	06.05.2019
23	Ремонт мягкой кровли	21.05.2019
24	Частичный ремонт кровли кв.13	23.05.2019
25	Частичный ремонт кровли кв.14	23.05.2019
26	Частичный ремонт кровли кв.45	23.05.2019
27	Частичный ремонт кровли кв.44	24.05.2019
28	Осмотр системы ГВ	05.07.2019
29	Покос (вторичный)	07.07.2019

30	Осмотр системы водоснабжения кв.81	30.07.2019	
31	Установка крана на трубопроводе ЦО (подвал)	30.07.2019	
32	Проверка дымвентканалов	15.08.2019	
33	Опрессовка	23.08.2019	
34	Замена кранов кв.35	22.09.2019	
35	Осенний осмотр здания	25.09.2019	
36	Выезд спец. на замер тем. системы ГВС	27.09.2019	
37	Выезд спец. на замер тем. системы ГВС	01.10.2019	
38	Выезд спец. на замер тем. системы ГВС	03.10.2019	
39	Выезд спец. на замер тем. системы ГВС	04.10.2019	
40	Ложный вызов кв.70	24.10.2019	
41	Перепуск системы отопления кв.20	29.10.2019	
42	Осмотр трубопровода холодного водоснабжения кв.86	29.10.2019	
43	Подтяжка разъемных соединений на полотенцесушителе кв.27	07.11.2019	
44	Перепуск системы отопления	07.11.2019	
45	Ремонт мягкой кровли кв.28	08.11.2019	
46	Прочистка канализации кв.38	10.11.2019	
47	Осмотр системы отопления кв.87	21.11.2019	
48	Устранение течи на участке трубопровода отопления кв.55	27.11.2019	
49	Удаление завоздушенности ЦО кв. 97,103	03.12.2019	
50	Перепуск 2-х стояков	11.12.2019	
51	Вставка поликарбоната под.3	11.12.2019	
52	Замер давления, температуры на системе ГВС	21.12.2019	
53	Передача эл.ламп 6 шт.	21.12.2019	
54	Смена кранов на стояках ХВС,ГВС кв.77	25.12.2019	
55	Осмотр трубопровода холодного водоснабжения кв.28	27.12.2019	
56	Проверка дымвентканалов	27.12.2019	
Перерасход за 2019 год			-29 910,77