

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2022 год
по адресу: г. Щекино, ул. Пионерская д. 33**

Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" остаток	29 258,18	
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" начислено	516 204,00	
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" получено	481 819,00	
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.	93 313,80	
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД	155 258,28	
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.	35 737,20	
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.	37 325,52	
5. Содержание внутридомового газового оборудования	3 970,80	
6. Содержание дымвентканалов	7 941,60	
7. Аварийно-диспетчерское обслуживание	45 664,20	
8. Начислено на текущий ремонт жилья	136 992,60	
8.1. Выполнено по текущему ремонту жилья	119 503,92	
8.2. Работы проведенные в течении всего года.		
1 Замена участка ЦО в кв.25	19.01.2022	10 388,93
2 Установлен крепеж ограждений на меж лестничных площадках 4 подъезда	28.03.2022	
3 Вывоз мусора после субботника	20.04.2022	7 575,44
4 Установка оконных ограждений	27.04.2022	
5 Дезинфекция подвала	12.05.2022	
6 Восстановление герметизации на резьбовом соединении стояка ЦО в кв. 25	12.05.2022	
7 Обследование радиатора отопления, протяжка американки на ЦО	24.05.2022	
8 Прочистка ДВК кв.34	13.06.2022	
9 Прочистка ДВК кв.44	14.06.2022	1 757,72
10 Замена вздутого стояка в кухне кв. 22	04.08.2022	91 691,77
11 Замена участков ЦО в подвале с использованием электросварки	12.08.2022	
12 ППР эл. щитка без смены эл. автомата на лестничной клетке 3 под 1эт.	17.08.2022	
13 Замена участка стояка ЦО в подвале	25.08.2022	
14 Протяжка американки на батарее в кв. 55	29.08.2022	
15 Замена вводного крана на стояке ХВС кв. 80	04.09.2022	
16 Замена светодиодной лампы 2 подъезд 1эт.	12.09.2022	
17 Протяжка американки на батарее в кв. 27	20.09.2022	
18 Установка кранов сброса воздуха на стояке ЦО в подвале 2-ого под.	23.09.2022	
19 Дезинфекция подвала	18.10.2022	
20 Прочистка ДВК с тех. этажа дома	19.10.2022	1 041,09
21 Затраты по инвентарю и хозяйственным нуждам	31.12.2022	3 023,34
Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья		119 503,92
Содержание ОИ ХВ		3 176,64
Содержание ОИ ЭЭ		40 105,44
Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению		5 219,04
Задолженность жителей составляет		34 385,00
Остаток на доме за 2022 год		46 746,86