

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2022 год
по адресу: г. Щекино, ул. Емельянова д. 6А**

Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" остаток		20 295,96
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		268 158,40
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" получено		147 570,78
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		49 750,44
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД.		62 664,39
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		17 994,84
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.		19 900,18
5. Содержание внутридомового газового оборудования		2 117,04
6. Содержание дымвентканалов		4 234,08
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		24 345,95
8. Начислено на текущий ремонт жилья		87 151,48
8.1. Выполнено по текущему ремонту жилья		454 912,97
8.2. Работы, проведенные в течении всего года.		
1	Установка кранов на ЦО в кв.24	02.02.2022
2	Демонтаж усилителя входного порога подвал № 1	03.02.2022
3	Замена лампы в светильнике в тамбуре 2под. 1 эт.	11.03.2022
4	Замена стояков ХВС и ГВС в кв.35	01.04.2022
5	Частичный ремонт кровли над входной группой	08.04.2022
6	Частичная замена стояка ЦО в кв.24	09.04.2022
7	Подключение ХВС и ГВС к кв.35 от кв. 32	01.04.2022
8	Прочистка трубы ГВС	12.05.2022
9	Ремонт 1 и 2 подъездов	27.05.2022
10	Установка почтовых ящиков в 1 и 2 подъездах	03.06.2022
11	Краска для входных дверей	22.06.2022
12	Обработка от блох	22.07.2022
13	Замена крана сброса воздуха из батареи в кв. 34	22.07.2022
14	Замена крана на ГВС в кв.23	10.08.2022
15	Частичный ремонт входной группы 1 подъезда	16.08.2022
16	Частичный ремонт входной группы 1 подъезда	22.08.2022
17	Включение автоматов защитного устройства в кв.5	20.10.2022
18	Замена участка трубы ЦО в кв.14	07.12.2022
19	Регулировка ЦО в кв.17	12.12.2022
20	Замена участка трубы ЦО в кв.15	15.12.2022
21	Замена участка трубы ЦО в кв.22	19.12.2022
22	Замена участка трубы ЦО в кв.25,28	21.12.2022
23	Замена участка трубы ЦО в кв.31,34	22.12.2022
24	Замена участка трубы ЦО в кв.25	26.12.2022
25	Затраты по инвентарю и хозяйственным нуждам	31.12.2022
Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья		454 912,97
Содержание ОИ ХВ		1 270,23
Содержание ОИ ГВ		5 292,60
Содержание ОИ ЭЭ		17 571,44
Начисление ОДН ЭЭ по 92 постановлению		0,00
Задолженность жителей составляет		120 587,62
Остаток на доме за 2022 год		-347 465,53