

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2022 год
по адресу: г. Щекино, ул. Емельянова д. 22**

Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		487 979,45
Сумма за 2022 год за "содержание и ремонт жилья" получено		469 950,11
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		85 260,35
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		141 858,71
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу МКД.		30 838,85
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.		34 104,14
5. Содержание внутридомового газового оборудования		3 628,10
6. Содержание дымвентканалов		7 256,20
7. Аварийно-диспетчерское обслуживание		41 723,15
8. Начислено на текущий ремонт жилья		143 309,95
8.1. Выполнено по текущему ремонту жилья		104 022,41
8.2. Работы проведенные в течении всего года.		
1	Замена аварийного участка ЦО на двух стояках ЦО в подвале	23.03.2022
2	Ремонт железной двери на входной группе 1-го подъезда	27.03.2022
3	Щебень известняковый фракции 20*40	31.03.2022
4	Транспортные услуги специальной техники погрузчик	30.04.2022
5	Демонтаж кровли над входом в подвал между 1 и 2 подъездом	08.04.2022
6	Частичный ремонт кровли над входом в подвал между 1 и 2 подь.	12.04.2022
7	Замена вводного крана на стояке ХВС (Магазин Автозапчасти)	26.05.2022
8	Обработка от блох	22.07.2022
9	Частичный ремонт кровли 3го подъезда	21.07.2022
10	Кронирование и вывоз порубочных остатков березы	02.08.2022
11	Замена светодиодных ламп	07.09.2022
12	Замена светодиодной лампочки 1под. 1 этаж	07.10.2022
13	Замена светодиодной лампочки 4под. 4 этаж	07.10.2022
14	Замена светодиодной лампочки 2под. 1 этаж	25.10.2022
15	Замена крана, участка трубы на трубопроводе ЦО (магазин)	01.12.2022
16	Замена патрона и лампы накаливания на лестничной клетке 3эт.	20.12.2022
17	Затраты по инвентарю и хозяйственным нуждам	31.12.2022
Потрачено денежных средств по текущему ремонту жилья		104 022,41
Содержание ОИ ХВ		2 539,67
Содержание ОИ ЭЭ		26 135,00
Начисление ОДН ЭЭпо 92 постановлению		14 852,28
Задолженность жителей составляет		18 029,34
Остаток на доме за 2022 год		39 287,54