

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2021 год
по адресу: г. Щекино, ул. Мира д. 8**

Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" остаток		53 384,46
Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		517 701,60
Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" получено		471 401,42
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		75 664,08
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		137 788,28
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу МКД.		47 787,84
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.		49 380,76
5. Содержание внутридомового газового оборудования		15 929,28
6. Содержание дымовых вент.каналов		7 964,64
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		45 796,68
8. Начислено на текущий ремонт жилья		137 390,04
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья		118 244,01
8.2.Работы проведенные в течении всего года.		
1	Обследование на давление ХВС и ГВС	27.01.2021 0,00
2	Прочистка канализации механическим способом 10м	31.01.2021 0,00
3	Проверка ДВК	02.02.2021 0,00
4	Замена канализационного лежачка ф160 2 и 3 подъезда	02.02.2021
5	Подтяжка контактов в электрическом счетчике СО-2М2	05.02.2021
6	Прочистка ДВК 2 метра	12.02.2021
7	Работа в электрощите, подтяжка нулевых проводов 5 - этаж	10.03.2021
8	Проверка ДВК на кухне и ванной кв.4	08.04.2021 0,00
9	Проверка ДВК на кухне кв.8	19.04.2021 0,00
10	Проверка ДВК	21.04.2021 0,00
11	Проверка трубы ХВС на кухне и зале в кв. 66	21.04.2021 0,00
12	Покос травы	29.05.2021 0,00
13	Осмотр вытяжки в ванной комнате кв.35	12.07.2021 0,00
14	Осмотр вытяжки в ванной комнате кв.35	19.07.2021 0,00
15	Замена керамического патрона в 3 подъезде 2 этаж	22.04.2021
16	Замена крана ХВС в 3 подвале	26.04.2021
17	Замена стояка ЦО кв.22	24.06.2021
18	Крепление канализационной системы	17.06.2021
19	Частичный ремонт ХВС в кв.21	08.07.2021 8 064,58
20	Покос травы	12.07.2021 0,00
21	Ремонт выключателя освещения лестничной клетки 2-ого этажа	09.09.2021 500,00
22	Установка пандуса во 2-ом подъезде на 1 эт.	11.08.2021
23	Замена задвижки ГВС	12.08.2021
24	Установка ремонтного хомута на лежаче ХВС	13.08.2021
25	Замена крана на ГВС и ХВС в кв.43	16.08.2021
26	Замена крана на ГВС в кв.7	18.08.2021
27	Установка водоразборных кранов в кв. 17	08.10.2021
28	Частичный ремонт крыши кв. 69,68,49,20	14.09.2021 10 000,00
29	Замер температуры ГВС в кв.24	17.11.2021 0,00
30	Замена счетчика ХВС в кв.44	18.11.2021 750,00
31	Герметизация межпанельных швов кухня, кв.8,12	19.11.2021 5 000,00
32	Смена патрона, ремонт проводки	23.08.2021
33	Остекление окна в 4 подъезде на 5 эт.	28.10.2021
34	Замена крана на трубопроводе ХВС	17.11.2021
35	Демонтаж швеллера для инвалидной коляски	18.11.2021
36	Замена крана на трубопроводе ХВС	18.11.2021
		118 244,01
Задолженность жителей составляет		46 300,18
Остаток на доме за 2021 год		72 530,49

517 701,60 собрали
498 555,57 истратили
72 530,49 остаток