

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2021 год  
по адресу: г. Щекдино, ул. Емельянова д. 18**

<b>Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" остаток</b>		<b>13 194,79</b>
<b>Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" начислено</b>		687 651,12
<b>Сумма за 2021 год за "содержание и ремонт жилья" получено</b>		611 127,41
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		124 306,17
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		206 824,30
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу МКД.		47 606,61
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.		49 722,44
5. Содержание внутридомового газового оборудования		5 289,63
6. Содержание дымовых вент.каналов		10 579,26
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		60 830,68
<b>8. Начислено на текущий ремонт жилья</b>		<b>182 492,03</b>
<b>8.1. Выполнено по текущему ремонту жилья</b>		<b>87 723,49</b>
8.2. Работы проведенные в течении всего года.		
1	Удаление наледи над входной группой 1 и 2 подъезда	09.02.2021 <b>1 000,00</b>
2	Проверка ДВК	10.02.2021 <b>0,00</b>
3	Обследование засора канализационного выпуска вызов ЩЖКХ	23.01.2021 <b>0,00</b>
4	Замена лампы накаливания	22.01.2021
5	Прочистка канализации в подвале (механическим способом 10м)	07.02.2021
6	Замена патрона на новый патрон Е-27, установка лампы 2 под. 2-этаж	17.02.2021
7	Внутренние ремонтные работы Заливка полов подъезд № 1	18.02.2021
8	Внутренние ремонтные работы Заливка полов подъезд № 2	18.02.2021
9	Замена керамического патрона и лампы накаливания 5 под.	09.03.2021
10	Замена керамического патрона и лампы накаливания 5 подъезд 4 этаж	09.03.2021
11	Частичное оштукатуривание подъезда №4	12.03.2021
12	Частичное оштукатуривание подъезда №5	15.03.2021
13	Частичное оштукатуривание подъезда №6	16.03.2021
14	Замена провода ,подтяжка с выключением Автомата 25А	25.03.2021
15	Спил березы, кронирование клена	07.04.2021 <b>30 800,00</b>
16	Обследование стояка ХВС и канализации кв. 12	08.04.2021 <b>0,00</b>
17	Осмотр электро-щитка 2-под. 1 этаж нарушений нет	09.04.2021 <b>0,00</b>
18	Проверка ДВК	21.04.2021 <b>0,00</b>
19	Подтяжка гайки на соединении счетчика холодной воды кв.96	19.05.2021 <b>0,00</b>
20	Покос травы	29.05.2021 <b>0,00</b>
21	Прочистка выпуска канализации 6 под. 8 метров	08.07.2021 <b>0,00</b>
22	Прочистка канализации механическим способом 15м. В 5 под.	14.07.2021 <b>0,00</b>
23	Прочистка канализации механическим способом 15м в подвале	18.07.2021 <b>0,00</b>
24	Прочистка канализации механическим способом 10м.	20.07.2021 <b>0,00</b>
25	Прочистка выпуска канализации 5 под. 6 метров	21.07.2021 <b>0,00</b>
26	Замена аварийного участка канализации	27.04.2021
27	Замена стояка ЦО в кв.67	15.05.2021 <b>9 314,45</b>
28	Прочистка канализации механическим способом 10м.	01.09.2021 <b>0,00</b>
29	Прочистка канализации механическим способом 12м.	03.09.2021 <b>0,00</b>
30	Прочистка канализации механическим способом 12м.	04.09.2021 <b>0,00</b>
31	Замена участка трубы на стояке ХВС кв. 70-73	02.09.2021
32	Установка временной заглушки	31.08.2021
33	Установка метал. заглушки на лежаче ХВС в подвале 1 под.	31.08.2021
34	Частичный ремонт кровли над кв. 20	18.10.2021
35	Протяжка муфты на батарее	30.10.2021
36	Замена сантех. льна на муфте на батарее	06.12.2021
37	Осмотр, замена ламп подъезд № 3 этаж.2,3,4	06.12.2021
38	Осмотр, замена ламп подъезд № 3 этаж. 1	06.12.2021
39	Замена лампы накаливания в подъезде № 6 эт.2	09.12.2021
40	Замена крана на трубопроводе ЦО в кв.40	20.12.2021
41	Очистка придомовой территории спецтехникой (трактор)	07.12.2021 <b>0,00</b>
42	Очистка придомовой территории спецтехникой (трактор)	08.12.2021 <b>0,00</b>
43	Очистка придомовой территории спецтехникой (трактор)	15.12.2021 <b>0,00</b>
44	Обследование вводного крана на отоплении в кв. 40	17.12.2021 <b>0,00</b>
45	Очистка придомовой территории спецтехникой (трактор)	25.12.2021 <b>0,00</b>
		<b>87 723,49</b>
<b>Задолженность жителей составляет</b>		<b>76 523,71</b>
<b>Остаток на доме за 2021 год</b>		<b>107 963,33</b>

687 651,12 собрали  
592 882,58 истратили  
107 963,33 остаток