

ОТЧЕТ

**Управляющей организации «УК «Ремжилстрой»
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: г. Щекино, ул. Новая, дом 11**

1. Основная информация:

1.1. Отчетный период: 2017 год.

1.2. Управляющая организация: «УК «Ремжилстрой».

За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД	322462,11
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД	309215,39
Процент оплаты от начисленной суммы	96%

ООО Восток 16916 телец 45963,45

Должники:

№ п/п	№ Квартиры	Период образования задолженности	Сумма долга	Принятые меры
1	3	Свыше 3 месяцев	13178,92	

ВСЕГО: 13178,92

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Содержание придомовой территории	46060,8
2	Уборка лестничных клеток	21878,88
3	Опрессовка	12000
4	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в том числе аварийно-диспетчерская служба)	26482,2
5	Сбивка сосулек	3000
7	Проверка вентканалов и дымоходов	8042,92
8	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	90970,08
9	Дератизация	
10	Техническое обслуживание наружного газопровода	
11	Ремонт общего имущества многоквартирного дома, чистка подвалов, подводка эл.ва в подвал, выкачивание воды из подвала, покос 3 раза, утепление крыши, изоляция труб, ремонт прибора учета, услуги по электричеству, завоздушка системы, услуги по электричеству, аварийные работы в подвале, субботник, вызов щжкх	44356
12	Услуги управления	33163,77
13	Расходы на сбор и начисление платежей	88680,93
14	ИТОГО затрат за 2017 год	374635,6
15	Оплачено по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2017 году	309215,39
16	Перерасход за 2017 год	65420,21

Отчет составлен: «25» март 2018 года.