

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2020 год
по адресу: г. Щекино, ул. Емелянова д. 18**

Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" остаток	17 277,90
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" начислено	687 651,12
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" получено	650 539,85
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:	
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.	124 306,17
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД	206 824,30
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу МКД.	47 606,61
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.	49 722,44
5. Содержание внутридомового газового оборудования	5 289,63
6. Содержание дымовых вент.каналов	10 579,26
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание	60 830,68
8. Начислено на текущий ремонт жилья	182 492,03
8.1.Выполнено по текущему ремонту жилья	186 575,14
8.2.Работы проведенные в течении всего года.	
1 Прочистка канализации в подвальном помещении	09.01.2020
2 Очистка придомовой территории от снега трактором	11.01.2020
3 Осмотр козырька 6 под. и плафона на улице под козырьком	13.02.2020
4 Осмотр стояка холодной воды кв.88	14.02.2020
5 Осмотр стояка холодной воды кв.96	14.02.2020
6 Установка светильника на 6 подъезде на улице кв.83	14.02.2020
7 Проверка ДВК	14.02.2020
8 Очистка придомовой территории от снега трактором	23.02.2020
9 Ремонт оштукатуривание дверного откоса в тамбуре 1 под.	03.03.2020
10 Прочистка канализации в подвальном помещении	30.03.2020
11 Прочистка канализации механическим способом	05.04.2020
12 Прочистка канализац. выпуска механ. способом кв.51	15.04.2020
13 Прочистка канализации в квартире не понадобилась	26.04.2020
14 Замена аварийного участка трубы на 2-х стояках ЦО кв.37	29.05.2020
15 Замена стояков системы ЦО	03.06.2020
16 Покос придомовой территории	11.06.2020
17 Проверка ДВК кв. 36	22.07.2020
18 Проверка ДВК кв. 89	24.07.2020
19 Замена задвижки на ХВС в подвальном помещении	30.07.2020
20 Восстановление входной группы	18.08.2020
21 Установка дин-рейки, замена защитного устройства	20.08.2020
22 Обследование фановой трубы кв.63 и крыши	28.08.2020
23 Плановая проверка электрического щитка	01.09.2020
24 Замена фановой трубы с кв. 63 на крышу	08.09.2020
25 Замена аварийного участка трубы системы ЦО со сваркой	12.10.2020
26 Установка аншлагов	16.10.2020
27 Утепление трубы ЦО	23.10.2020
28 Обследование канализационного стояка	26.10.2020

29	Вызов бригады слесарей на обследования системы ХВС	29.10.2020	
30	Проверка ДВК	29.10.2020	
31	Проверка ДВК кв. 80	02.11.2020	
32	Демонтаж светильника	19.11.2020	
33	Очистка придомовой территории от снега трактором	23.11.2020	
34	Установка упора на пластиковом окне	30.11.2020	
35	Установка стекла на лестни. площадки в 6 подъезде	01.12.2020	
36	Прочистка фановой трубы	09.12.2020	
37	Очистка придомовой территории от снега трактором	15.12.2020	
38	Замена стояка ХВС в кв. 22,25,28,31	16.12.2020	
39	Замена лампы светодиодный	19.12.2020	
40	Устранение течи на стояке отопления в подвале	20.12.2020	
41	Прочистка стояка канализации(выпуски)	22.12.2020	
42	Замена 2-х задвижек на вводе ЦО	25.12.2020	
43	Дезинфекция подъездов		
Остаток на доме за 2020 год			13 194,79