

**Отчет ООО "УК "Ремжилстрой" о выполненных работах за 2020 год
по адресу: г. Щекино, ул. Емелянова д. 6А**

Сумма за 2019 год за "содержание и ремонт жилья" долг		19 339,58
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" начислено		254 044,80
Сумма за 2020 год за "содержание и ремонт жилья" получено		223 142,81
Расходы на содержание общего имущества жилого фонда:		
1. Услуги по управлению многоквартирным домом.		49 750,44
2. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД.		62 664,38
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.		17 994,84
4. Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования, относящихся к общему имуществу МКД.		19 900,18
5. Содержание внутридомового газового оборудования		2 117,04
6. Содержание дымовых вент.каналов		4 234,08
7. Аварийно- диспетчерское обслуживание		24 345,96
8. Начислено на текущий ремонт жилья		73 037,88
8.1. Выполнено по текущему ремонту жилья		82 812,43
8.2. Работы проведенные в течении всего года.		
1	Очистка придомовой территории от снега трактором	11.01.2020
2	Замена плавкой вставки в водном распределительном шкафу	15.01.2020
3	Установка аварийного контакта в общедомовом электрическом щитке	17.01.2020
4	Замена плавкой вставки в водном распределительном шкафу	17.01.2020
5	Замена шарового крана кв.21	24.01.2020
6	канализац. стояка	05.02.2020
7	Осмотр стояка ЦО в кв.33	07.02.2020
8	Замена предохранителя в 1 под. На 1 этаже в щетке	07.02.2020
9	Замена ламп накаливания в 1 под. На 1,2 и 4 этаже	17.02.2020
10	Проверка ДВК	18.02.2020
11	Очистка придомовой территории от снега трактором	23.02.2020
12	Замена ламп накаливания в 1 под. На 4 этаже	27.02.2020
13	Передали в кв. 30 - 4 лампы накаливания	27.02.2020
14	Прочистка канализ в подвальном помещении.	10.03.2020
15	Замена лампы на 4 эт. 1 под.	10.03.2020
16	Замена ламп накаливания 2 под.	01.04.2020
17	Замена шаровых кранов на стояках ХВС и ГВС	28.05.2020
18	Обследование полотенцесушителя в кв.13	29.05.2020
19	Замена плавкой вставки на автомат. выключат.в общедом.щите	01.06.2020
20	Покос придомовой территории	10.06.2020
21	Покос придомовой территории	28.07.2020
22	Замена крана на стояке ГВС	18.08.2020
23	Подмотка крана на ГВС кв. 13	01.09.2020
24	Плановая проверка электрического щитка	01.09.2020
25	Замена патрона и лампы накаливания	08.09.2020
26	Прочистка канализац. выпуска мехоническим способом 4 м.	12.09.2020
27	Прочистка канализац.выпуска мехоническим способом 10 м.	27.09.2020
28	Прочистка канализац. выпуска мехоническим способом 5 м.	27.09.2020
29	Прочистка канализац. выпуска мехоническим способом 10 м.	05.10.2020
30	Замена 2-х кранов на стояке ХВС и ГВС	06.10.2020
31	Замена канализационного трубопровода кв. 23,26,29.	07.10.2020

32	Установка аншлагов	16.10.2020	
33	Отключение электроэнергии в кв.№2	26.10.2020	
34	Проверка ДВК	29.10.2020	
35	Установка кранов на стояке ЦО	02.11.2020	
36	Включение автоматического выключателя	02.11.2020	
37	Перепуск стояка системы ЦО	20.11.2020	
38	Очистка придомовой территории от снега трактором	23.11.2020	
39	Очистка придомовой территории от снега трактором	15.12.2020	
40	Дезинфекция подъездов		
Перерасход за 2020 год			-29 114,13